

Ventas - Apartamento - Marbella
449.900€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5012218

Marbella

Apartamento

IBI: 200 EUR / año

Basura: 17 EUR / año



3



2



90 m2

Vida de Lujo Mediterráneo en el Corazón de Marbella Descubre esta espectacular vivienda totalmente reformada, una joya de 3 dormitorios y 2 baños ubicada en pleno centro de Marbella, a solo 300 metros (4-5 minutos a pie) de la playa, del paseo marítimo y del exclusivo hotel 5 estrellas El Fuerte Marbella. Este apartamento ha sido completamente renovado con un diseño escandinavo de líneas limpias y detalles elegantes, creando un espacio moderno, acogedor y lleno de luz natural. La cocina de concepto abierto se integra a la perfección con el salón, dando paso a un balcón soleado ideal para desayunos tranquilos o copas al atardecer con la brisa marina. El dormitorio principal es sencillamente espectacular, con un baño en suite de cristal que incluye una bañera de diseño tipo spa que invita a relajarse. Cada rincón ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer confort y estilo. Además, la propiedad cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir. Situada a pocos pasos del Puerto de Marbella y rodeada de restaurantes, tiendas, y todos los servicios necesarios para una vida cómoda y sofisticada. Ya sea como residencia permanente, escapada de lujo o inversión rentable, este apartamento es el equilibrio perfecto entre diseño, ubicación y estilo de vida. Marbella te espera.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Suburbano
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

Muebles

- ✓ Amueblada

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Noreste

Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Calle

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo