

**Ventas - Apartamento - The Golden Mile**  
**525.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5010964**

**The Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,160 EUR / año**

**IBI: 913 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**3**



**2**



**120 m<sup>2</sup>**

Este apartamento en planta baja, bellamente reformado, se encuentra en Jardines de Las Lomas de Marbella Club, una de las zonas más cotizadas de la Milla de Oro de Marbella. La propiedad ofrece una distribución funcional en una sola planta con tres dormitorios y dos baños, combinando comodidad y practicidad. El apartamento ha sido actualizado con acabados de alta calidad, suelos de porcelana, doble acristalamiento y aire acondicionado frío/calor independiente. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama, y el salón da a una terraza de 18 m<sup>2</sup> con vistas a los cuidados jardines comunitarios. La urbanización cuenta con piscina y amplias zonas verdes, y está convenientemente situada a solo cinco minutos de Puente Romano y del paseo marítimo. También incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Privado