

Ventas - Apartamento - Estepona
549.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5010349

Estepona

Apartamento

Comunidad: 4,152 EUR / año

IBI: 726 EUR / año

Basura: 136 EUR / año



4



3



156 m2

¡Fantástico ático dúplex con 4 dormitorios y vistas panorámicas! Bienvenido a este impresionante ático dúplex situado en la codiciada y familiar zona de Dunas Green, un hogar que combina a la perfección amplitud, luz natural y unas vistas espectaculares en una de las ubicaciones más atractivas de la Costa del Sol. Con cuatro dormitorios, dos baños completos y un aseo de cortesía, esta propiedad ofrece espacio más que suficiente tanto para la vida familiar como para recibir invitados con total comodidad. El apartamento cuenta con una distribución cuidadosamente diseñada y una planta parcialmente abierta que crea un ambiente luminoso y acogedor. En la planta de entrada se encuentran tres dormitorios, dos baños y amplias zonas de estar y comedor, que gracias a su ubicación en esquina se llenan de luz natural durante todo el día. En la planta superior, un cuarto dormitorio con baño en suite ofrece un espacio más privado, con acceso directo a una de las magníficas terrazas de la vivienda. Las generosas zonas exteriores invitan a relajarse, disfrutar de comidas al aire libre y vivir plenamente bajo el sol, todo ello con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a los hermosos alrededores. Tanto en el interior como en el exterior, esta propiedad ofrece un estilo de vida espacioso y cómodo. Dunas Green es una comunidad tranquila y bien cuidada, ideal para familias con niños, ubicada en una posición privilegiada entre Marbella y Estepona. A pocos pasos se encuentran el paseo marítimo, campos de golf y transporte público, y a tan solo 10 minutos en coche se llega al animado ambiente de Puerto Banús. Esta es una vivienda que lo tiene todo: amplitud, confort, vistas inmejorables y una ubicación que convierte cada día en unas vacaciones. ¡No pierdas la oportunidad de hacer realidad tu sueño de vivir bajo el sol andaluz!

Posición ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Mar ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solarío	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Cubierto ✓ Privado	