

Ventas - Apartamento - Puerto Banús
850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5009962

Puerto Banús

Apartamento

Basura: 186 EUR / año



2



2



130 m2

APARTAMENTO de 2 dormitorios y 2 baños CON 118M2 UTILES en la prestigiosa urbanización Playas del Duque. Es una planta muy alta, por lo que goza de una luz natural increíble DESDE LA GRAN TERRAZA . Renovado recientemente. Tiene terraza amplia orientada al norte a la cual se accede desde el salón y desde un dormitorio. Seguridad 24h. Complejo en 1ª línea de playa . La fantástica urbanización exclusiva tiene acceso directo a la playa. Los jardines son magníficos y tienen premio de Paisajismo, el jardín tiene unas 3 hectareas, donde hay pinares y gran variedad de plantas y flora, entre el riachuelo y estanque con patos. Asimismo en el jardín se distribuyen 3 piscinas Y 2 restaurantes. La excelente urbanización tiene Conserje y Seguridad 24h. lo que hace que vivir aquí, en Playas del Duque sea maravilloso y todo a pocos metros de la Playa, del Paseo y de los restaurantes y tiendas mas prestigiosas del mundo.

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización ✓ Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación ✓ Norte ✓ Noreste	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Calle
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Cerca de Transporte ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol	Muebles ✓ Sin Amueblar ✓ Opcionales	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Privado	Categoría ✓ Frente a la playa ✓ Lujo