

## Ventas - Apartamento - Cancelada 675.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5009269 Cancelada

Comunidad: 2,748 EUR / año IBI: 637 EUR / año

EUR / año Basura: 124 EUR / año

.





**Apartamento** 

110 m2

Este moderno y elegante apartamento en Cancelada, ubicado entre Marbella y Estepona, ofrece una fantástica azotea y una ubicación inmejorable. Construido en 2020, la propiedad incluye dos plazas de garaje y un trastero. Restaurantes, tiendas, supermercados y la playa se encuentran a poca distancia a pie. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños. La cocina moderna está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y dispone además de un práctico lavadero. El salón es luminoso y espacioso, con grandes ventanales y puertas correderas que dan acceso a un generoso balcón, ideal para relajarse o disfrutar en compañía. Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es la amplia terraza en la azotea, con vistas panorámicas al mar y a la montaña. Se incluyen dos plazas de garaje y un trastero, lo que aporta mayor comodidad y espacio de almacenaje.

Posición  Área Comercial  Cerca de Golf  Cerca de Tiendas  Cerca del Mar  Cerca de Ciudad  Cerca de Colegios  Urbanización	<b>Orientación</b> ✓ Sureste	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización  Aire Acondicionado	Vistas Mar Montaña Campo Panorámicas Calle
Caracteristicas Terraza Cubierta Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada Solario Trastero	Muebles Opcionales	<b>Jardin</b> Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado Persianas Eléctricas Caja fuerte	Aparcamiento Subterráneo Garaje	Categoría Barato Casas de vacaciónes Inversion Lujo Reventa

✓ Baño En-Suite