

Ventas - Apartamento - New Golden Mile
2.995.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5007919

New Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 13,200 EUR / año

IBI: 1,855 EUR / año

Basura: 204 EUR / año



3



2



163 m2

Experimente la máxima expresión del lujo mediterráneo con este excepcional ático duplex frente al mar, con una ubicación ideal en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona. Diseñada para quienes valoran la comodidad, la elegancia y una vida relajada junto al mar, esta residencia ofrece acceso directo a la playa y una comunidad con comodidades de estilo resort. Aquí, cada día se siente como un refugio, rodeado de belleza natural y un ambiente dedicado al bienestar. En el interior, la casa ha sido meticulosamente equipada para satisfacer los más altos estándares de los compradores internacionales. Entre sus características premium se incluyen un sistema de sonido B&O de última generación, vinoteca, sauna, chimenea eléctrica, lavavajillas doble y una Thermomix, perfecta para los amantes de la cocina. Un amplio vestidor y una terraza solárium privada contribuyen a la sensación de lujo, creando una armoniosa combinación de estilo y practicidad. Salga y descubra un mundo de comodidad y ocio a la vuelta de la esquina. A pocos pasos encontrará una variedad de restaurantes que ofrecen sabores mediterráneos y cocina internacional. Para lo último en lujo, un reconocido hotel de 5 estrellas se encuentra justo al lado, lo que le brinda fácil acceso a tratamientos de spa excepcionales e instalaciones de primera clase cuando lo desee. Más que una propiedad, este es un estilo de vida: una invitación a disfrutar de lo mejor de la vida costera, donde convergen el lujo, la comodidad y el espíritu mediterráneo.

Posición Primera línea de Playa Lado de la Playa Cerca del Mar Urbanización Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación Suroeste	Estado Excelente Reformado Recientemente Renovado Recientemente	Piscina Comunitaria Cubierta Con Calefacción	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio Chimenea Baño	Vistas Mar Playa Jardín Piscina
Características Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Terraza Privada Solario WiFi Gimnasio Sauna Trastero Lavadero Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado Seguridad 24 Horas	Aparcamiento Subterráneo
Servicios Públicos Electricidad	Categoría Frente a la playa Lujo Reventa				