EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - New Golden Mile

1.995.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5007910 | **New Golden Mile** | **Apartamento**

Comunidad: 7,584 EUR / año | **IBI: 813 EUR / año** | **Basura: 171 EUR / año** | **3** | **2** | **120 m2**

Apartamento de lujo frente al mar con vistas panorámicas al mar – Nueva Milla de Oro, Costa del Sol Descubra los encantos de la vida costera con este espectacular apartamento frente al mar, renovado y con una ubicación ideal en la prestigiosa urbanización privada de Bahía del Velerín. Con impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo y acceso directo a playas de arena dorada, esta residencia promete la combinación perfecta de lujo, comodidad y seguridad, con acceso controlado las 24 horas. Diseñado con estándares internacionales de elegancia, el apartamento cuenta con una amplia sala de estar de planta abierta con chimenea, una moderna cocina totalmente equipada y un comedor ideal para el entretenimiento. La propiedad incluye dos espaciosas habitaciones de invitados, un baño familiar de hermoso diseño y una magnífica suite principal con baño privado y vestidor. Ubicada en el corazón de la famosa Costa del Sol, Estepona es uno de los destinos más codiciados del sur de Europa. Este encantador pueblo costero ha conservado su auténtico carácter andaluz, con calles encaladas y plazas floridas, además de ofrecer restaurantes de primera clase, boutiques, campos de golf, puertos deportivos y una vibrante vida cultural. Marbella, Puerto Banús y el Aeropuerto Internacional de Málaga están a poca distancia, lo que lo convierte en la opción ideal para residentes e inversores extranjeros. Tanto si busca una residencia permanente, una lujosa casa de vacaciones como una inversión de alto valor, este apartamento frente al mar es una oportunidad única para asegurar su lugar en una de las zonas costeras más codiciadas de Europa.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa