

Ventas - Apartamento - Fuengirola
260.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5006473

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 564 EUR / año

IBI: 359 EUR / año



1



1



52 m2

Oportunidad única en Los Boliches Te presentamos un inmueble totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, con todo lo necesario para disfrutar de un estilo de vida cómodo y moderno. Ubicado a solo 2 minutos de la playa y a 1 minuto de la estación de tren, esta propiedad ofrece una ubicación inmejorable, con acceso directo a las mejores comodidades y servicios de la zona. Características destacadas: - Accesibilidad total: El inmueble cuenta con acceso para personas con discapacidad y ascensor para mayor comodidad. - Comodidad todo el año: Disfruta de un clima perfecto gracias al aire acondicionado independiente frío/calor. - Cocina equipada: Con horno, microondas, frigorífico, congelador, lavavajillas y más, todo lo necesario para tu día a día. - Baño en suite: La habitación principal cuenta con baño privado para tu total privacidad y confort. - Terraza: Un espacio exterior donde podrás relajarte y disfrutar del buen tiempo. - Mascotas bienvenidas: La propiedad acepta mascotas, para que puedas compartir tu hogar con tus compañeros peludos. Inversión inteligente: - Licencia de alquiler vacacional disponible, lo que te ofrece una excelente oportunidad de generar ingresos adicionales si decides alquilarla a corto plazo. - Certificación energética B, lo que garantiza eficiencia y ahorro en el consumo de energía. Con una comunidad de solo 47,84 €/mes y un IBI de 359 €/año, esta propiedad es una opción accesible y rentable en una de las zonas más cotizadas de Fuengirola. No pierdas la oportunidad de visitar esta joya y hazla tuya. Contáctanos para más detalles y para agendar tu cita.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Área Comercial✓ Lado de la Playa✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Norte✓ Noroeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Calle	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ WiFi✓ Acceso para personas con movilidad reducida✓ Doble acristalamiento✓ Fibra óptica
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable✓ Teléfono	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Urge venta✓ Inversion	