



**Ventas - Apartamento - Calanova Golf**  
**630.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5006098**

**Calanova Golf**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,200 EUR / año**

**Basura: 90 EUR / año**



**2**



**2**



**122 m2**



**10 m2**

Bienvenido a One Residences, Calanova Golf, Mijas. Oportunidad única de adquirir un espacioso apartamento en planta baja con jardín y piscina privados y con vistas panorámicas al campo de golf, al mar y a la montaña, y una perfecta orientación sur. Amplio salón con cocina abierta, totalmente equipada y acceso directo a una enorme terraza cubierta con impresionantes vistas al campo de golf de Calanova. Dos dormitorios, cada uno con su propio baño y acceso directo a la terraza y al jardín privado, un aseo de invitados y un lavadero independiente. Calefacción por suelo radiante en todo el apartamento, sistema de domótica, etc. Dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero también están incluidos en el precio de venta. El complejo, una exclusiva urbanización de pequeña escala, cuenta con una gran cantidad de instalaciones de lujo: un gimnasio totalmente equipado, dos piscinas exteriores, un spa con jacuzzi, sauna y baño turco, una sala de cine privada, un simulador de golf, una bodega, un espacio de coworking, una piscina y, por último, seguridad 24/7 con servicio de conserjería. One Residences se encuentra justo al lado de la Casa Club de Calanova Golf, en La Cala de Mijas, con su tienda de golf profesional y un excelente restaurante. La Cala de Mijas, a solo unos minutos en coche, ofrece numerosos restaurantes, bares, supermercados, el campo de golf de 9 hoyos "La Noria", una hermosa playa con clubes de playa y mucho más. ¡No deje pasar esta oportunidad!

|   |   |   |  |  |  |
|---|---|---|--|--|--|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Urbanización</li></ul> | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>                     | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>          | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Suelo Radiante</li></ul>                  | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Montaña</li><li>✓ Golf</li><li>✓ Panorámicas</li></ul> | <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Sauna</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Jacuzzi</li><li>✓ Domotica</li><li>✓ 24 Horas Recepción</li></ul> |
| <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>  | <b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li><li>✓ Privado</li></ul> | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Seguridad 24 Horas</li></ul> | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li><li>✓ Más de uno</li></ul> | <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Lujo</li></ul>  |  |