www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Estepona

375.000€

Ref.-ID: R5006053

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,308 EUR / año

IBI: 555 EUR / año

2 **2** **74 m2**

Apartamento con vistas al mar en venta en el Puerto de Estepona - Totalmente amueblado, ubicación privilegiada, excelente inversión Estamos orgullosos de presentar este bonito apartamento en venta en Estepona, a pocos pasos del popular Puerto Deportivo de Estepona y a sólo unos minutos a pie del vibrante centro de la ciudad, playas, tiendas y restaurantes. Este luminoso y espacioso apartamento en primera planta está situado en un edificio bien mantenido en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Ofrece dos dormitorios y dos baños, un salón-comedor de planta abierta y una terraza privada orientada al sur con preciosas vistas a la piscina comunitaria, al Puerto de Estepona e incluso a Gibraltar. La propiedad está completamente amueblada y cuenta con una moderna cocina equipada con electrodomésticos, por lo que está lista para entrar a vivir o alquilar inmediatamente. Si usted está buscando una casa de vacaciones o una propiedad de residencia permanente en Estepona, este apartamento ofrece una ubicación inmejorable y un gran valor. El propietario actual ha tenido un gran éxito con los alquileres vacacionales a corto plazo, lo que confirma su alto potencial de ingresos por alquiler. Con bajos gastos de comunidad, gran exposición al sol, y a poca distancia de todos los servicios clave, esta es una rara oportunidad de invertir en un apartamento con vistas al mar cerca del Puerto de Estepona. No se lo pierda, póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Puerto
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Mantenimiento fácil

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa