



Ventas - Apartamento - Fuengirola
465.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5005999

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 339 EUR / año



3



3



176 m2

Ático Dúplex Exclusivo en Torreblanca, Fuengirola – Vistas Panorámicas y Confort en Cada Detalle. Este espectacular ático dúplex, ubicado en la prestigiosa zona de Torreblanca, Fuengirola, ofrece una oportunidad única de vivir con amplitud, comodidad y vistas impresionantes. Un hogar que combina espacios generosos, acabados de alta calidad y unas vistas panorámicas que incluyen el mar y la montaña. Características principales de la propiedad: * Amplio recibidor que da acceso a toda la vivienda, con un almacenaje bajo la escalera que optimiza el uso del espacio. *3 habitaciones con armarios empotrados revestidos, numerosos y amplios, que ofrecen una gran capacidad de almacenamiento. Una de ellas es abuhardillada y de grandes dimensiones, lo que ofrece la posibilidad de dividirla en dos si se desea. Espacios adaptables a tus necesidades. *2 baños en la planta superior y un baño adicional en la planta baja, distribuidos para ofrecer comodidad y privacidad. *Cocina independiente, completamente equipada con mobiliario casi a estrenar y vistas despejadas a las zonas verdes circundantes, creando un ambiente relajante para disfrutar de tus actividades diarias. *Salón amplio que conecta directamente con una gran terraza con vistas al mar, la montaña y la vegetación que rodea la propiedad. La terraza está equipada con cristales abatibles, permitiendo abrirla completamente y disfrutar del espacio exterior en su totalidad. Los atardeceres desde ella, son únicos... *Terraza extra en la habitación principal, ofreciendo un espacio privado adicional para relajarte y disfrutar de las vistas en total tranquilidad. *Perfecto estado de conservación con mejoras continuas y materiales de alta gama en toda la vivienda. Además, la propiedad quedará parcialmente amueblada y con un estilo especial. *Aire acondicionado centralizado, con opción de regular la temperatura y el uso opcional por planta, adaptándose a tus necesidades. Comodidades adicionales: *Parking cubierto y trastero para mayor comodidad y seguridad. *Gran piscina comunitaria para adultos y para los más pequeños, rodeada de extensas zonas verdes bien cuidadas, ofreciendo un ambiente tranquilo y relajante. *Pista de pádel y amplias áreas de vegetación que proporcionan un entorno en conexión con la naturaleza. *Sala de usos múltiples, disponible para los residentes; ideal para reuniones, celebraciones y eventos familiares o sociales. El mantenimiento de las zonas comunes es gestionado por personal de la comunidad, garantizando que siempre se mantengan en perfectas condiciones. Ubicación excelente: *Situado en una zona tranquila y privilegiada, este ático se encuentra a solo unos minutos de los principales servicios, parques y accesos a las principales carreteras de Fuengirola. Un entorno perfecto para quienes buscan disfrutar de la calma, pero a la vez estar cerca de todo lo necesario. Imagina despertar cada mañana con vistas al mar, disfrutar de tus amaneceres y atardeceres en la terraza, y encontrar la paz y comodidad en cada rincón de tu hogar. Este ático no solo es una vivienda, es el lugar donde podrás crear recuerdos, relajarte y disfrutar de la vida como siempre has soñado. Haz que este paraíso sea tuyo. Contáctanos hoy mismo y haz de este espectacular ático tu nuevo hogar. ¡Es el momento de vivir la vida que mereces! ¡Te atendemos encantados!

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Parcialmente

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Bosques

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto