

**Ventas - Terreno - Mijas**

**455.000€**

**[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)**

**+34 606 84 36 45**

**+34 602 51 80 97**

**[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)**



**Ref.-ID: R5003887**

**Mijas**

**Terreno**

 **13036 m<sup>2</sup>**

TERRENO RUSTICO A LA VENTA EN MIJAS, MÁLAGA Terreno rural en Mijas, Málaga, de 13,037 m<sup>2</sup>, con vistas al mar, es una propiedad única, perfecta para quienes buscan tranquilidad y belleza natural. Este terreno ofrece una gran extensión de terreno, que caracterizan la zona. La ligera pendiente del terreno puede permitir vistas espectaculares del mar Mediterráneo, creando un ambiente sereno y pintoresco. La parcela está calificada como rural, lo que permite la construcción de una casa de aperos, lo que sería ideal para un pequeño retiro en la naturaleza. Podría incluir una construcción de hasta unos 30 m<sup>2</sup>, de acuerdo con las normativas locales de Mijas, manteniendo el carácter rural y la armonía con el entorno natural. Las vistas al mar podrían ser el punto más destacado del terreno, ofreciendo panorámicas del océano, así como de la costa cercana. Esta bien comunicado, con caminos rurales cercanos y acceso a los servicios básicos como agua y electricidad, si no están directamente en la parcela, es posible conectarlos a través de las infraestructuras cercanas. Es el lugar ideal para quienes buscan escapar del bullicio de la ciudad y disfrutar de la naturaleza, pero sin perder las vistas espectaculares y la cercanía a la costa. Características: TERRENO RUSTICO NO URBANIZABLE 13.000m<sup>2</sup> aprox. PRECIO NEGOCIABLE

**Posición**  
✓ Campo

**Orientación**  
✓ Norte  
✓ Este  
✓ Sur  
✓ Oeste

**Estado**  
✓ Excelente

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Campo