

**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**595.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5002636**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,000 EUR / año**

**IBI: 725 EUR / año**

**Basura: 110 EUR / año**



**3**



**3**



**147 m2**

Increíble ático dúplex con impresionantes vistas panorámicas al mar. Ubicado en una urbanización en la zona alta de Calahonda, Mijas Costa, cerca de Málaga y Marbella. La comunidad ofrece dos piscinas y amplios y hermosos jardines. El precio incluye dos plazas de aparcamiento privado en el garaje subterráneo y dos trasteros. El ático ofrece un amplio salón-comedor con acceso a una gran terraza orientada al suroeste, un dormitorio, un baño y la cocina totalmente equipada con lavadero en la planta baja. En la planta superior hay dos dormitorios más y dos baños. Ambos dormitorios tienen acceso a una terraza, y el dormitorio principal tiene baño en suite y acceso a una increíble terraza con vistas a toda la costa.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado