

Ventas - Casa - La Quinta
1.100.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5002600

La Quinta

Casa

Comunidad: 3,720 EUR / año

IBI: 780 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



3



3



190 m2



300 m2

Bienvenido a esta exquisita casa pareada con piscina privada ubicada en la tranquila comunidad de La Quinta Hills, dentro de la prestigiosa zona de Benahavis. Con una superficie de 192 metros cuadrados en dos plantas con 49 metros cuadrados adicionales de terrazas, esta casa cuenta con tres espaciosa habitaciones, además de un baño de invitados. La planta baja presenta un diseño de planta abierta que la sala de estar y comedor y con cocina independiente que fluyen hacia un jardín privado con piscina privada y una terraza, perfectos para una vida interior y exterior perfecta. En el piso superior, cada dormitorio se abre a pequeñas terrazas que ofrecen impresionantes vistas. Lo más destacado es la amplia terraza en la azotea con una sala de estar ideal para el entretenimiento con el telón de fondo de impresionantes vistas. Los interiores cuentan con materiales de alta gama , complementados con elegantes electrodomésticos SMEG y muebles elegantes. Orientada al oeste, la casa disfruta de abundante luz natural y puestas de sol impresionantes. La seguridad y la comodidad son primordiales, con acceso cerrado, ventanas de doble acristalamiento y estacionamiento exclusivo. Ubicada en La Quinta Hills, esta propiedad ofrece tranquilidad con fácil acceso a las comodidades. Cerca hay campos de golf de renombre, incluidos Westin La Quinta Golf Resort & Spa y La Quinta Golf Club, así como escuelas como Aloha College y la Escuela Internacional de Marbella. A poca distancia en automóvil de Puerto Banús y Marbella, los residentes pueden disfrutar de las compras en el centro comercial La Cañada y de actividades al aire libre en la belleza natural de los alrededores. En resumen, esta casa pareada en Benahavis combina la elegancia, las vistas panorámicas y la proximidad a las comodidades de primer nivel: una oportunidad única para vivir de lujo en la Costa del Sol

Posición ✓ Primera línea de Golf ✓ Suburbano ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización	Orientación ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Cubierto ✓ Libre ✓ Más de uno ✓ Comunitario ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Golf ✓ Inversion ✓ Reventa				