www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 359.999€

**Ref.-ID: R5002297** **Marbella** **Apartamento**

**2** **2** **90 m2**

Este luminoso y cómodo piso se encuentra en una de las mejores zonas de Marbella, a tan solo 350 metros de la playa, y está rodeado de todos los servicios que necesitas. A pocos minutos encontrarás restaurantes, parques infantiles, supermercados y centros médicos, incluyendo el Hospital QuirónSalud. Además, el centro comercial La Cañada Shopping está a solo 5 minutos en coche. La propiedad cuenta con una parada de autobús (líneas 2 y 3) a 100 metros, lo que facilita la movilidad por la ciudad. El piso está situado en una urbanización cerrada con jardines y una amplia piscina comunitaria, perfecta para disfrutar durante los cálidos días de verano. Se encuentra en una planta media, con orientación este, lo que garantiza una excelente iluminación natural y frescura en los meses calurosos. Características del piso: Cocina independiente Amplio salón-comedor 2 dormitorios con armarios empotrados 2 baños (uno de ellos en suite) Armario empotrado adicional en el pasillo La propiedad también ofrece la opción de adquirir una plaza de garaje por 30.000.

**Posición**
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Este

**Estado**
- ✔ Buen

**Piscina**
- ✔ Comunitaria

**Vistas**
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Restaurant

**Muebles**
- ✔ Amueblada

**Cocina**
- ✔ Equipada

**Jardin**
- ✔ Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono