

# Ventas - Apartamento - Benahavís 629.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Ref.-ID: R4994329 Benahavís

Comunidad: 4,440 EUR / año



3



128 m2

**Apartamento** 

¡Increíble planta baja en venta en Hacienda de Señorío de Cifuentes! Este encantador inmueble te ofrece unas vistas espectaculares al mar y Gibraltar. Disfruta de la tranquilidad y la belleza del entorno desde su amplias terrazas, conectada a un gran jardin, ambas con vistas al mar. Con una superficie construida de 128 m² mas 78 m² de terraza, esta planta baja esta situada en un bloque muy privado de la urbanización cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, perfecto para toda la familia. Todas las terrazas estan acristalada para difrutar las fantastica vista todo el año. La comunidad ofrece 24 horas de vídeo vigilancia, barreras y portones de acceso controlado, garantizando tu seguridad y privacidad. Además, cuenta con 4 piscinas, una de ellas con calefacción y abierta todo el año. También tendrás la posibilidad de instalar paneles solares y bombas de calor En el año 2025 se construirá un gimnasio, aprobado por la comunidad, para que puedas mantener un estilo de vida saludable sin salir de casa. No pierdas la oportunidad de adquirir este maravilloso ápartamento. ¡Contacta con nosotros y agenda una visita cuanto antes! Incluye plaza de garaje en el precio. Aire acondicionado, armarios empotrados, trastero y jardín completan las comodidades de esta increíble propiedad. ¡No esperes más y convierte este apartamento en tu nuevo hogar!

# Posición

Cerca de Golf Cerca de Colegios Urbanización

#### Caracteristicas

✓ Terraza Cubierta

Ascensor

✓ Armarios Empotrados

Terraza Privada

Gimnasio

Trastero

Lavadero

✓ Baño En-Suite

Suelos de Mármol

✓ Doble acristalamiento ✓ 24 Horas Recepción

# Categoría

Lujo

Reventa

# Orientación

**✓** Sur **✓** Suroeste

# Muebles

Sin Amueblar

# Estado

Excelente

# Cocina

Equipada

# Piscina

Comunitaria Con Calefacción

# Jardin

Comunitario

# Climatización

✓ Suelo Radiante

#### Seguridad

Recinto Cerrado Seguridad 24 Horas

#### Vistas

Mar

Panorámicas Jardín

# Aparcamiento

Subterráneo