



**Ref.-ID: R4994044**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,440 EUR / año**

**IBI: 411 EUR / año**

**Basura: 160 EUR / año**



**2**



**1**



**50 m2**

Ático ya disponible en Galera Sun, Estepona, ¡a tiro de piedra del mar! (¡justo al otro lado de la calle!). Este cómodo ático de dos dormitorios está situado en una planta alta. La urbanización cuenta con piscina y la propiedad incluye plaza de aparcamiento y trastero. El edificio cuenta con ascensor. Este apartamento de dos dormitorios y un baño cuenta con una gran terraza de 25 m<sup>2</sup> desde el salón. A continuación, una amplia y cómoda escalera de caracol conduce a la gran terraza de 50 m<sup>2</sup> con vistas al mar. Un espacio ideal para recibir invitados, tomar el sol y disfrutar del estilo de vida español. Excelente ubicación, cerca de la N340, pero sin ruidos, con todos los servicios a su alrededor. Contáctenos ahora si tiene alguna duda o pregunta. Contamos con un equipo completo que puede ayudarle con asesoramiento legal, hipotecario o fiscal, y también contamos con un equipo para reformas, construcción, etc. ¡Nos vemos pronto!

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa