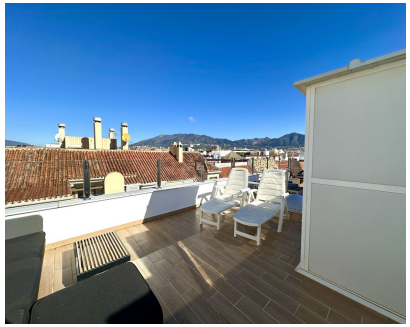
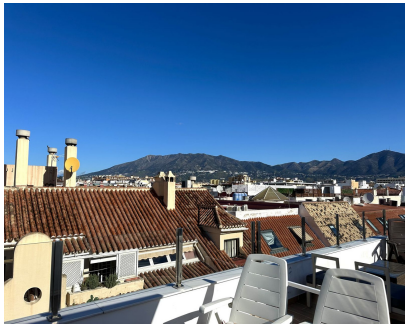
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Fuengirola

350.000€





Ref.-ID: R4992679 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 720 EUR / año **IBI: 339 EUR / año** **2** **1** **75 m2**

¡Ático con Encanto en Excelente Estado con Impresionantes Vistas a la Ciudad y las Montañas! Bienvenido a este hermoso ático en excelente estado, ubicado en el corazón del Casco Antiguo de Fuengirola, a solo 160 metros de la playa y cerca del encantador puerto. Aquí podrás disfrutar de la vibrante vida de la ciudad, al mismo tiempo que tienes un hogar tranquilo y relajante. Situado en la tercera planta con ascensor, esta propiedad ofrece dos amplios dormitorios, un baño y una fantástica terraza en la azotea con vistas panorámicas a la ciudad y las montañas. El lugar perfecto para disfrutar de impresionantes atardeceres o de un café matutino en un entorno relajante. La propiedad cuenta con licencia turística, y el propietario actual ya la alquila con muchas reservas futuras que podrías tener la opción de asumir—¡una excelente oportunidad de inversión! Con solo 24 km al Aeropuerto de Málaga y 900 metros a la estación de tren, su ubicación es tanto céntrica como de fácil acceso. Un hogar perfecto para quienes buscan combinar comodidad, vistas espectaculares y proximidad a la ciudad y la playa.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Norte
- ✔ Noreste
- ✔ Este
- ✔ Sureste
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste
- ✔ Oeste
- ✔ Noroeste

Estado
- ✔ Excelente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Montaña
- ✔ Urbanas
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Parcialmente
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Calle

Categoría
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa