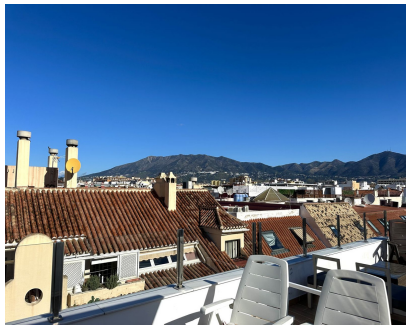
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Fuengirola

349.000€



Ref.-ID: R4992679 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 720 EUR / año **IBI: 339 EUR / año** **2** **1** **75 m2**

Ático con Encanto en el Casco Antiguo – Calidad Superior con Vistas Espectaculares Te presentamos este precioso ático completamente reformado, en excelente estado y ubicado en la última planta de un edificio bien cuidado con ascensor – en pleno corazón del encantador casco antiguo de Fuengirola. A pesar de su ubicación céntrica, la vivienda se encuentra en una zona tranquila y apacible, a solo 160 metros de la playa, ideal para quienes buscan una combinación de vida urbana y tranquilidad. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios, un baño moderno y una espectacular terraza privada en la azotea con vistas panorámicas al perfil urbano y las montañas. Un lugar perfecto para disfrutar del sol, tomar el café por la mañana o relajarse al atardecer. La distribución es luminosa y funcional, con acabados modernos y un ambiente acogedor. Una vivienda que combina a la perfección confort, serenidad y cercanía a todos los servicios. La estación de tren está a solo 10 minutos caminando (unos 900 metros), y el aeropuerto de Málaga se encuentra a 24 km – un lugar muy bien conectado tanto para el día a día como para viajes. Una vivienda ideal para quienes valoran la calidad, las vistas y la tranquilidad – lista para disfrutar, en el corazón de la ciudad.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Norte
- ✔ Noreste
- ✔ Este
- ✔ Sureste
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste
- ✔ Oeste
- ✔ Noroeste

Estado
- ✔ Excelente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas
- ✔ Urbanas
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Parcialmente
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Calle

Categoría
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa