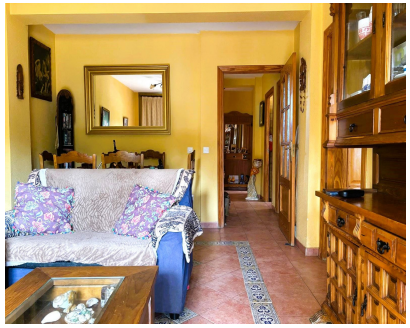
EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Marbella

285.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4992427 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 1,320 EUR / año **IBI: 456 EUR / año** **Basura: 66 EUR / año** **3** **1** **70 m2**

Ubicada en una de las zonas más encantadoras de Marbella, esta vivienda te ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y comodidad. A tan solo 15 minutos a pie de la vibrante avenida principal y del casco antiguo, estarás rodeado de colegios, tiendas, bares y restaurantes, así como de una parada de autobús que te conecta con el resto de la ciudad. Todo lo que necesitas está a tu alcance, mientras disfrutas de la paz que brinda una calle tranquila, muy cerca del centro deportivo de Paco Cantos. Este acogedor apartamento cuenta con tres dormitorios y un baño completo, ideal para familias o para aquellos que buscan un espacio adicional. Al entrar, te recibe uno de los dormitorios, seguido de una cocina independiente que invita a crear deliciosas comidas. El baño, completo y con bañera, cuenta con ventana al exterior, aportando luz natural y frescura. A medida que avanzas por el pasillo, encontrarás otra habitación que puede adaptarse a tus necesidades, y al final, el salón y el dormitorio principal, ambos con acceso directo a una encantadora terraza. Desde aquí, podrás disfrutar de vistas a la majestuosa montaña de Marbella, un lugar perfecto para relajarte y desconectar. Además, la vivienda cuenta con un segundo baño que se accede desde el portal, brindando mayor comodidad. La comunidad ofrece un aparcamiento comunitario, ascensor y la opción de alquilar un trastero por solo 15 mensuales, facilitando aún más tu día a día. Este apartamento es una joya en una zona tranquila, donde podrás disfrutar de la vida en Marbella sin renunciar a la cercanía de todos los servicios que necesitas. ¡No dejes pasar la oportunidad de hacer de este lugar tu nuevo hogar!

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Sureste

Estado
- ✔ Buen

Vistas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Comunitario

Categoría
- ✔ Reventa