

Ventas - Casa - Mijas
1.095.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4992076

IBI: 1,200 EUR / año

Mijas



6



6


















































407 m2

Casa



8000 m2

FINCA ANDALUZA CON VISTAS AL MAR Y LICENCIA TURÍSTICA EN MIJAS  Características principales:  Parcela de 8000 m² con árboles tropicales y frutales  467 m² construidos, divididos en 4 estancias  6 dormitorios en total, cada uno con su baño en suite  Una oficina, garaje, sótano y trasteros.  Gran terraza con vistas panorámicas al mar Distribución de la vivienda: Casa principal (210 m²):  Salón con chimenea  Cocina equipada  Terraza con vistas al mar  2 dormitorios con baño en suite  Oficina. ??? Apartamento independiente en el mismo nivel (55m2):  2 dormitorios con baño en suite  Cocina propia Estudios:  2 estudios independientes (35 m² cada uno) en nivel inferior  Cada uno con baño y cocina Nota: la vivienda está en una sola planta, salvo los estudios. Extras y comodidades: Piscina privada de 56 m² Espacio para 5 coches Garaje y trasteros (28 m²) Taller de 40 m² Aire acondicionado en todas las habitaciones Electricidad autosuficiente con paneles solares y baterías Agua de pozo y sistema de reciclaje Iluminación solar en el jardín Licencia de turismo rural para los 3 apartamentos Acceso: Último km sin asfaltar, ideal para quienes buscan tranquilidad ¡Una oportunidad única para inversión o retiro! Contáctanos para más información. En el decreto 2182005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información proporcionada en este anuncio es orientativa, no es vinculante y carece de validez contractual.

Posición  Campo  Cerca de los Bosques	Orientación  Sur	Estado  Regular	Piscina  Privada	Climatización  Aire Acondicionado  Chimenea	Vistas  Mar  Montaña  Campo  Piscina
Características  Armarios Empotrados  Terraza Privada  Casa de Huéspedes  Trastero  Lavadero  Baño En-Suite  Suelos de Mármol  Barbacoa  Doble acristalamiento  Sótano  Fibra óptica	Muebles  Amueblada	Cocina  Equipada	Jardin  Privado	Seguridad  Portero Automático  Alarma	Aparcamiento  Garaje  Privado
Servicios Públicos  Electricidad  Agua Potable  Teléfono  Paneles solares fotovoltaicos	Categoría  Urge venta  Casas de vacaciones  Inversion				