

Ventas - Apartamento - La Cala Golf
599.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4992067

La Cala Golf

Apartamento

Comunidad: 2,676 EUR / año

IBI: 855 EUR / año

Basura: 85 EUR / año



2



2



126 m2

Impresionante y Espacioso Ático Dúplex de 2 Dormitorios en Horizon Village, La Cala Golf ¡Un ático dúplex espectacular en Horizon Village, una de las mejores urbanizaciones de La Cala Golf! Esta exclusiva y codiciada comunidad ofrece lujo, tranquilidad y un entorno impresionante, a solo 8 minutos en coche de La Cala de Mijas, con sus preciosas playas, fantásticos restaurantes y encantadoras tiendas. Originalmente diseñado como un ático de 3 dormitorios, la propiedad fue modificada para crear un amplio y luminoso salón-comedor de concepto abierto, brindando una mayor sensación de espacio y confort. Si se desea, es posible reconvertirlo fácilmente en 3 dormitorios. Este impresionante ático está en perfecto estado y destaca por sus espectaculares vistas abiertas al campo. La gran terraza orientada al sureste, accesible desde el salón, es ideal para disfrutar del sol y relajarse. En la planta superior, se encuentra el segundo dormitorio principal con baño en suite, además de una terraza aún más grande, donde el sol brilla prácticamente todo el día. Construido con materiales y acabados de alta calidad, el ático cuenta con paneles solares para agua caliente y un sistema de climatización eficiente para garantizar confort y sostenibilidad. Además, se vende con dos plazas de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero privado. ¡Este es un hogar único en una ubicación inmejorable! Horizon Village es una de las mejores comunidades de La Cala Golf, combinando lujo, naturaleza y exclusividad.

Posición ✓ Primera línea de Golf ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sureste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Panorámicas
Características ✓ Ascensor ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas ✓ Caja fuerte	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Paneles solares fotovoltaicos ✓ Paneles Solares Térmicas	Categoría ✓ Ganga ✓ Golf ✓ Reducido				