

Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros  
595.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4991353

Comunidad: 3,996 EUR / año

Altos de los Monteros

IBI: 1,150 EUR / año



3



3



131 m2

Apartamento

Apartamento de lujo en Marbella con vistas al mar, Gibraltar y Africa que quitan el aliento con piscina cubierta y SPA 131m2 construidos + 55m2 de terrazas con patio + 19m2 de zonas comunes+15m2 una plaza de aparcamiento+12m2 de otra plaza de aparcamiento+9m2 de trastero Ubicado a tan solo 35-40 minutos en coche del Aeropuerto Internacional de Málaga, con conexiones directas desde toda Europa, este impresionante apartamento se encuentra en el prestigioso Samara Resort, en la exclusiva comunidad de Los Altos de Los Monteros, Marbella Este. Aquí disfrutarás de tranquilidad, privacidad y unas vistas panorámicas que quitan el aliento. Características principales: • 3 dormitorios con baño en suite para máxima comodidad. • Primera planta, Orientación suroeste con vistas de 180° al Mediterráneo, Gibraltar, África y espectaculares atardeceres. • Amplia accesible desde la sala de estar, la cocina abierta • Garaje subterráneo para 2 coches, trastero • Persianas electricas Equipamiento de lujo y diseño contemporáneo: • Cocina totalmente equipada: horno multifunción, microondas, vitrocerámica, campana extractora, lavavajillas, frigorífico • Sistema de climatización con aire acondicionado y calefacción. Suelo radiante en los baños para mayor confort. • Elegante mobiliario de estilo contemporáneo y acabados de alta gama. • Baño principal con una espectacular bañera Philippe Starck y duchas de tamaño king en todas las suites. Servicios exclusivos del Samara Resort: • 3 piscinas exteriores, 1 piscina interior climatizada, jacuzzis, saunas y gimnasio completamente equipado, sala de masajes y Zona de juegos para niños y amplias áreas comunes para disfrutar en familia. • Seguridad 24/7, videoteléfono y caja fuerte en el dormitorio principal. Ubicación privilegiada: Solo entre 7-8 minutos con coche hasta carretera principal donde encuentras las mejores playas de Marbella, a 7 km de Funny Beach y a 10 km de la Plaza de Toros de Marbella. Rodeado de naturaleza, pero a pocos minutos de la vibrante vida de Marbella. Si buscas un hogar donde el lujo, la comodidad y las vistas se combinen en perfecta armonía, ¡este es el lugar para ti!

<p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cerca de Golf</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Cerca de los Bosques</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<p><b>Orientación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Suroeste</li> </ul>	<p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Buen</li> </ul>	<p><b>Piscina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> <li>✓ Cubierta</li> </ul>	<p><b>Climatización</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> <li>✓ Suelo Radiante</li> <li>✓ Baño</li> </ul>	<p><b>Vistas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Piscina</li> <li>✓ Bosques</li> </ul>
<p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Gimnasio</li> <li>✓ Sauna</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Suelos de Mármol</li> <li>✓ Jacuzzi</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ 24 Horas Recepción</li> </ul>	<p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> </ul>	<p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<p><b>Jardín</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> </ul>	<p><b>Seguridad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Persianas Eléctricas</li> <li>✓ Portero Automático</li> <li>✓ Seguridad 24 Horas</li> <li>✓ Caja fuerte</li> </ul>	<p><b>Aparcamiento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Más de uno</li> <li>✓ Privado</li> </ul>
<p><b>Categoría</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Lujo</li> </ul>					