www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Miraflores

635.000€

Ref.-ID: R4991050 **Miraflores** **Casa**

Comunidad: 4,968 EUR / año **IBI: 697 EUR / año** **Basura: 128 EUR / año** **3** **2** **170 m2**

Bungalow Pareado en Miraflores – ¡A Solo 5 Minutos a Pie de la Playa y el Paseo Marítimo! Ubicado en el corazón de Miraflores, este exclusivo bungalow pareado se encuentra a solo 5 minutos a pie de la playa y el paseo marítimo, donde podrá disfrutar del famoso chiringuito de Antonio. La propiedad cuenta con techos altos y una abundante luz natural. Todo está distribuido en una sola planta, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan un espacio cómodo y accesible. Completamente amueblada y lista para entrar a vivir, esta vivienda se sitúa en una comunidad cerrada y segura con vigilancia 24 horas, e incluye una plaza de aparcamiento privada asignada para mayor comodidad. Al entrar, se encuentra con un espacioso hall de entrada que conduce a un impresionante salón con chimenea decorativa. La vivienda dispone de tres dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños renovados, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. La cocina independiente está totalmente equipada. Tanto el dormitorio principal como el segundo dormitorio tienen acceso directo a una amplia terraza con cortinas de cristal retráctiles, proporcionando un espacio versátil que se puede abrir por completo en verano o cerrar en los meses más fríos para disfrutarlo todo el año. Desde aquí, podrá disfrutar de vistas parciales al mar mientras contempla los hermosos jardines comunitarios. Además, la propiedad cuenta con conexión a internet de fibra óptica. Los residentes tienen acceso a dos espectaculares piscinas comunitarias, equipadas con tumbonas y zonas de sombra. Otros detalles de confort incluyen aire acondicionado frío/calor, nuevas ventanas de doble acristalamiento, persianas eléctricas y una decoración elegante en toda la vivienda. Se trata de una oportunidad única para adquirir una propiedad exclusiva en una de las zonas más codiciadas de Mijas Costa. Resumen: Raro bungalow pareado en la prestigiosa zona de Miraflores Ubicación privilegiada – a solo 5 minutos a pie de la playa y el paseo marítimo Completamente amueblado y listo para entrar a vivir Comunidad cerrada con seguridad 24 horas para mayor tranquilidad Plaza de aparcamiento privada asignada Interior amplio y luminoso con techos altos 3 dormitorios dobles con armarios empotrados, 2 baños renovados Gran salón con chimenea y cocina independiente totalmente equipada Terraza con cortinas de cristal retráctiles Internet de fibra óptica de alta velocidad Jardines bellamente cuidados y dos impresionantes piscinas comunitarias Comodidades modernas: aire acondicionado, nuevas ventanas y persianas eléctricas

Posición
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Urbanización

Orientación
- Suroeste

Estado
- Excelente
- Reformado Recientemente

Piscina
- Comunitaria

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio
- Chimenea

Vistas
- Mar
- Jardín

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- WiFi
- Baño En-Suite
- Barbacoa
- Doble acristalamiento
- Fibra óptica

Muebles
- Amueblada

Cocina
- Equipada

Jardin
- Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Reventa