

Ventas - Apartamento - Benalmadena
395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4991041

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 1,236 EUR / año

IBI: 457 EUR / año

Basura: 163 EUR / año



2



2



76 m2

Maravilloso ático con impresionantes vistas al mar en Arenal Golf, Benalmádena Descripción general Descubra una oportunidad excepcional para adquirir uno de los mejores áticos en el prestigioso Arenal Golf de Benalmádena. Reconocido por su tranquilidad, seguridad y alta calidad, este complejo ofrece una experiencia de vida inigualable. Convenientemente ubicado cerca del campo de golf, del pueblo, de tiendas y restaurantes, y a poca distancia de la playa, es el lugar ideal para llamar hogar. Además, con una maravillosa terraza amplia, podrá disfrutar de vistas al mar, al campo de golf y a la montaña. Características de la propiedad Tipo: Ático Dormitorios: 2 Baños: 2 Terraza: Sur, Suroeste Tamaño: Amplios salones y amplias terrazas. 76 m² interior + 40 m² de terrazas Aparcamiento: 2 plazas de garaje subterráneo (aprox. 31 m² cada una) Trastero: Amplio trastero (aprox. 13 m²) Detalles interiores Recibidor: Amplio recibidor. Salón-comedor: Luminoso y espacioso, con amplios ventanales que dan a la terraza, un espacio perfecto para relajarse y disfrutar. Dormitorio principal: Baño en suite con lavabo, ducha, inodoro y bañera, y amplios armarios empotrados. Segundo dormitorio: Amplio dormitorio doble con armarios empotrados y vistas al campo de golf. Segundo baño: Con lavabo, ducha e inodoro. Cocina: Totalmente equipada con lavavajillas, frigorífico/congelador, horno, vitrocerámica (inducción) y sistema de filtrado de agua. Acceso directo a la parte trasera de la terraza y vistas al campo de golf. Servicios adicionales: Aire acondicionado frío/calor, persianas, armarios empotrados, portero automático, caja fuerte, suelos de mármol, internet de fibra óptica y doble acristalamiento. Mobiliario: El apartamento se vende completamente amueblado, así que puede mudarse de inmediato. Exteriores Terraza: La terraza rodea el apartamento, con orientación este, sur y oeste. Es muy espaciosa y cuenta con zonas para comer, tomar el sol y disfrutar. El exterior del salón está completamente acristalado, creando un espacio ideal durante todo el año. Características de la comunidad Seguridad: Seguridad de alto nivel con vigilancia 24/7. Instalaciones: Piscina, parque infantil, pistas de pádel, tenis, gimnasio y golf. Accesibilidad: Ascensor desde el garaje directamente a la puerta del apartamento. Ventajas de la ubicación Cerca de servicios: A poca distancia de la playa, tiendas, farmacia y restaurantes. Muy cerca de varios hospitales y colegios. Ideal para familias: Zona segura con amplias aceras y zonas verdes, ideal para pasear con perros y disfrutar en familia. Información de contacto No pierda esta oportunidad única. Para más información o para programar una visita, contáctenos hoy mismo.

Posición ✓ Primera línea de Golf ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sureste ✓ Sur ✓ Suroeste ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Panorámicas
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ Paddle Tenis ✓ Pista de Tenis ✓ Trastero ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Restaurant ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario ✓ Paisajista	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Más de uno ✓ Privado
Categoría ✓ Inversion					