

Ventas - Apartamento - Benalmadena
319.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4990960

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 960 EUR / año

IBI: 360 EUR / año



3



2



121 m2

Este ático dúplex en Benalmádena es una oportunidad única para disfrutar de la vida en la Costa del Sol. Con tres dormitorios y dos baños, ofrece un amplio espacio para familias o parejas que buscan comodidad y estilo. Características destacadas: Espacio y luminosidad: El diseño dúplex maximiza el espacio y la luz natural, creando un ambiente amplio y acogedor. Los tres dormitorios ofrecen flexibilidad para familias, invitados o incluso para crear un espacio de trabajo en casa. Vistas y exteriores: Al ser un ático, disfruta de vistas panorámicas de los alrededores, que incluyen el mar, la montaña o ambos, dependiendo de su ubicación exacta. Las terrazas son un elemento clave, ideales para relajarse, cenar al aire libre o simplemente disfrutar del clima mediterráneo. Comodidades: La inclusión de una piscina comunitaria permite disfrutar de un refrescante baño durante los cálidos días de verano. El garaje privado proporciona comodidad y seguridad para su vehículo. Ubicación privilegiada: Benalmádena es una ubicación codiciada en la Costa del Sol, conocida por sus playas, su puerto deportivo y su amplia oferta de servicios y entretenimiento. La cercanía a servicios esenciales, como supermercados, restaurantes y transporte público, garantiza una vida cómoda y práctica. Extras: Dependiendo de la propiedad, es posible que incluya extras como: Aire acondicionado. Calefacción. Cocina equipada. Le informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos. Tenemos experiencia y tenemos honestidad. Profesionales en Benalmádena.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Calefacción Central.

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto