

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**1.725.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4990588**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,744 EUR / año**

**IBI: 1,092 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**3**



**3**



**196 m2**

Apartamento de Lujo en Milla de Oro - Marbella Descubre un exclusivo apartamento en Kings Hills, diseñado para quienes buscan elegancia, confort y una ubicación privilegiada. Este hogar destaca por sus acabados de alta calidad y un diseño amplio que combina lujo y funcionalidad. Ubicación Excepcional Situado cerca del prestigioso Hotel Puente Romano y el Marbella Club Hotel, este apartamento te coloca en el corazón de lo mejor de la Costa del Sol. Disfruta de momentos inolvidables en su terraza orientada al oeste, con vistas impresionantes a los exuberantes jardines comunitarios, ideales para relajarse al final del día. Espacios Interiores Sobresalientes Tres dormitorios en suite diseñados con elegancia y confort. Cuatro baños modernos y sofisticados. Cocina de planta abierta, perfectamente equipada para los amantes de la gastronomía. Sala de cine privada, ideal para disfrutar de películas en casa. Área de lavandería separada para mayor comodidad. Amenidades y Seguridad Ubicado en una comunidad cerrada, este apartamento ofrece tranquilidad y exclusividad. Además, la propiedad incluye: Tres piscinas para disfrutar del clima mediterráneo. Amplio trastero y aparcamiento privado. Conectividad Ideal Con fácil acceso a las áreas circundantes, este apartamento es perfecto para quienes valoran la comodidad sin comprometer el estilo. Tu nuevo hogar te espera. Vive la experiencia de lujo al máximo

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

#### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Cerca de la Mezquita

#### Orientación

- ✓ Suroeste

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

#### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina