

**Ventas - Comercial - Fuengirola**  
**480.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4990441**

**Fuengirola**

**Comercial**



**2**



**2**



**150 m2**

Os presentamos esta maravillosa propiedad ubicada en el corazón de Fuengirola, que consta de dos apartamentos de 1 dormitorio y 1 baño, bien diseñados. Están recientemente renovados, incluidos los sistemas eléctricos y de fontanería y todo es completamente nuevo. La ubicación es excelente! Ubicada solo a unos minutos a pie de la playa, esta es una fantástica oportunidad de inversión, especialmente para aquellos interesados en el próspero mercado turístico. Cada apartamento cuenta con un cómodo dormitorio y un baño moderno y elegante. La ubicación privilegiada ofrece fácil acceso a una variedad de opciones gastronómicas y comerciales, desde acogedores bares hasta restaurantes internacionales, y todo a poca distancia a pie. Además, hay parques cercanos y con fácil acceso a la playa. Las instalaciones de salud, incluida una farmacia y un hospital, están a poca distancia, mientras que las escuelas y un centro comercial añaden comodidad a la zona. Esta propiedad es una excelente opción tanto para alquileres a largo plazo como a corto plazo, lo que la convierte en una inversión versátil. Ya sea que desees alquilarla durante todo el año o atender a turistas que buscan una escapada costera, la demanda es alta en esta área. En conclusión, comprar este apartamento es una excelente oportunidad de inversión, ofreciendo un gran potencial para ingresos por alquiler y crecimiento del valor futuro. !No dude en ponerse en contacto con nosotros para más información!

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Área Comercial</li><li>✓ Cerca de Puerto</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Cerca de Marina</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sureste</li><li>✓ Suroeste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li><li>✓ Buen</li><li>✓ Reformado Recientemente</li><li>✓ Renovado Recientemente</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Urbanas</li><li>✓ Calle</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Suelo de Madera</li><li>✓ Cerca de la Mezquita</li><li>✓ Cerca de una Iglesia</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Calle</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Frente a la playa</li><li>✓ Barato</li><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Reventa</li></ul>	