www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Marbella

1.350.000€

Ref.-ID: R4990327

Marbella

Apartamento

4

4

207 m2

Esta impresionante propiedad en planta baja en la recién construida Artola Homes II, Cabopino, tiene muchísimo que ofrecer. En primer lugar, es excepcionalmente espaciosa—con 4 dormitorios (potencialmente 5, gracias a su amplio sótano convertido de 70m² con luz natural y baño), sumando más de 200m² construidos y 177m² de espacios exteriores. Solo la planta principal cuenta con 4 dormitorios y 3 baños. En segundo lugar, goza de una ubicación inmejorable, tanto dentro del complejo como en los alrededores: acceso directo a la piscina, a pocos pasos del gimnasio, y a una cómoda distancia a pie de Da Bruno's y Cabopino Golf. Además, el Aeropuerto de Málaga está a solo 30 minutos y Marbella a 15 minutos. En tercer lugar, el lujo se aprecia en cada rincón. No se ha escatimado en gastos, con acabados de alta calidad, que incluyen cortinas, estores, iluminación, ventiladores de techo, y detalles cuidadosamente seleccionados, como un baño adicional y chimenea. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado y ejecutado. En cuarto lugar, con capacidad para hasta 12 personas, es el retiro soleado perfecto para una gran familia. Con amplias zonas exteriores, una isla de cocina y una terraza cubierta, todos pueden disfrutar de su propio espacio sin sentirse abarrotados. Por último, el precio es justo. Es casi imposible encontrar un apartamento moderno y listo para entrar a vivir, de este tamaño, a un precio tan atractivo—además, con vistas laterales al mar. También ahorrarás en impuestos y en los inconvenientes del proceso de entrega de obra nueva, y si no tienes tiempo para amueblarlo, los propietarios actuales considerarán ofertas por el mobiliario. Si buscas comodidad moderna sin complicaciones, solo desempacar tu maleta y relajarte con tu familia, esta propiedad es ideal. Tenemos las llaves, toda la documentación está en orden con un abogado eficiente, y el precio es el adecuado.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Más de uno

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa