

Ventas - Apartamento - Marbesa  
345.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4989763

Marbesa

Apartamento

Comunidad: 2,760 EUR / año

IBI: 820 EUR / año

Basura: 90 EUR / año



2



2



90 m2

PRECIOSO APARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS EN PRIMERA PLANTA. [LA PROPIEDAD ESTÁ UBICADA EN LA PLAYA DE LA A7 EN MARBESA]. ???PRECIO: 345.000 €. Este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en el corazón de Fairways Carib Playa, una de las urbanizaciones más solicitadas por los clientes. ???Esta propiedad ofrece a los compradores una ventaja excepcional, como estar a un corto paseo por caminos arbolados de una de las mejores playas de la Costa del Sol y de los famosos chiringuitos Simbads y Triana. El apartamento tiene vistas a los jardines y la piscina comunitarios. ???Características principales de la propiedad: - Ubicado en primera línea de playa, Marbesa. - A poca distancia de la playa. El apartamento cuenta con cocina abierta, comedor y salón de dos niveles con chimenea y acceso a la terraza para disfrutar de comidas al aire libre. La amplia cocina está totalmente equipada con todos los electrodomésticos necesarios y cuenta con un amplio lavadero. El apartamento cuenta con aire acondicionado frío/calor. Dos amplios dormitorios con armarios empotrados con espejo. El dormitorio principal tiene baño en suite y otro baño completo independiente, para uso de invitados o familiares, situado junto al segundo dormitorio. Tanto si busca una casa de vacaciones familiar como una vivienda de larga estancia, no encontrará nada mejor en cuanto a espacio y estilo en una de las mejores ubicaciones de la costa. Fantástico acceso a la A7, desde donde podrá visitar multitud de lugares de la Costa del Sol. Garaje privado. Trastero. Acceso directo al apartamento en ascensor desde el garaje para mayor comodidad. ABSOLUTAMENTE TODO ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO DE VENTA DE ESTA IMPRESIONANTE PROPIEDAD, HASTA LOS CUCHILLOS Y TENEDORES.

#### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Buen

#### Piscina

- ✓ Piscina de Niños

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable