

Ventas - Comercial - Puerto Banús
1.390.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4989079

Puerto Banús

Comercial

Comunidad: 696 EUR / año



4



1



93 m2

¡EXCLUSIVO LOCAL COMERCIAL EN MARINA BANÚS - PUERTO BANÚS! Ubicado en el prestigioso Centro Comercial Marina Banús, en pleno corazón de Puerto Banús, este local de 93 m² es una oportunidad única para emprendedores que buscan un espacio en una de las zonas más exclusivas y concurridas de la Costa del Sol. Ubicación inmejorable Situado en un enclave privilegiado, rodeado de las mejores firmas de lujo, restaurantes, hoteles de cinco estrellas y boutiques de alta gama. A pocos pasos de El Corte Inglés, con un flujo constante de clientes nacionales e internacionales durante todo el año. Características destacadas □ 93 m² de espacio en perfecto estado □ Altura de 6 metros, ideal para aprovechar al máximo el espacio y diseñar un interior espectacular □ Salida de humos - Perfecto para centro de belleza, estética, restauración u otro negocio □ Salida de emergencia □ Aire acondicionado y calefacción para un máximo confort □ Ubicación premium dentro del centro comercial Este local es perfecto para quienes buscan visibilidad, exclusividad y una clientela de alto poder adquisitivo. No pierdas la oportunidad de ubicar tu negocio en el epicentro del lujo y la moda en Marbella. ??? Contáctanos ahora para más información o para agendar una visita.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Suelos de Mármol

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ Calefacción Central.

Vistas

- ✓ Patio
- ✓ Calle