

Ventas - Apartamento - Calahonda
350.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4988416

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 1,476 EUR / año

IBI: 684 EUR / año

Basura: 81 EUR / año



2



2



92 m2

****Encantador Apartamento de 2 Dormitorios en Venta en Nueva Calahonda, Mijas Costa**** Una de las mejores comunidades de Calahonda Bienvenido a este acogedor apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ubicado en el codiciado complejo Nueva Calahonda, Bloque 3, en el corazón de Calahonda, Mijas Costa. Una de las mejores y más sólidas comunidades de Calahonda. Ofreciendo la combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad, esta vivienda es ideal para quienes buscan un estilo de vida relajado en la Costa del Sol. Licencia turística en vigor. Al entrar, encontrará espacios de vida luminosos y de concepto abierto, llenos de luz natural. El amplio salón-comedor se conecta perfectamente con una terraza privada, el lugar perfecto para disfrutar del sol mediterráneo y de las vistas tranquilas a los frondosos jardines comunitarios. La cocina totalmente equipada, con acabados modernos y amplio espacio de almacenamiento, facilita la preparación de comidas, ya sea para la familia o para recibir invitados. Ambos dormitorios son de generosas dimensiones, con armarios empotrados y un ambiente tranquilo para relajarse. Los dos baños están bien diseñados, ofreciendo comodidad y funcionalidad tanto para residentes como para invitados. Ubicada en la parte alta de Calahonda, Nueva Calahonda ofrece un entorno apacible y, al mismo tiempo, se encuentra a solo unos minutos en coche de la playa, tiendas locales, restaurantes animados y campos de golf de clase mundial. Los residentes disfrutan de jardines comunitarios impecablemente cuidados, una gran piscina ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano, además de una piscina infantil al otro extremo del jardín, y un garaje comunitario cerrado para mayor comodidad. Con fácil acceso a las autopistas AP-7 y A-7, está perfectamente situado para explorar localidades vecinas como Marbella, Fuengirola y La Cala de Mijas, o para llegar al Aeropuerto de Málaga en menos de 30 minutos. Ya sea que busque una residencia para todo el año, una escapada vacacional o una inversión inteligente con excelente potencial de alquiler, este apartamento lo tiene todo. No pierda esta oportunidad — contáctenos hoy para concertar una visita.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Privado