



Ventas - Apartamento - Hacienda del Sol

685.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4987051

Hacienda del Sol

Comunidad: 3,408 EUR / año



3



2.5



177 m²

Apartamento

Fantástico ático dúplex de 3 dormitorios, en la Urbanización Hacienda del Sol se encuentra en una exclusiva urbanización cerrada, junto a la playa de la nueva Milla de Oro de Estepona. El complejo posee 6 piscinas, gimnasio, pistas de pádel, sauna, todo ello en un recinto cerrado y vigilado 24hrs con seguridad y conserjes. En la vivienda, se distribuye en hall de entrada, cocina amueblada y equipada independiente, zona de lavadero, aseo de cortesía, gran salón comedor con chimenea y con salida a la terraza con vistas a los jardines y piscina. tres dormitorios, el dormitorio principal con baño en suite con bañera y ducha, vestidor, otros dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un segundo baño. Subimos a la planta superior y encontramos una gran terraza que sirve de solárium y zona de recreo con barbacoa. Tanto en el ático como en su entorno, en la urbanización donde se encuentra, se puede disfrutar de prestaciones de lujo, tranquilidad, seguridad y cercanía a la playa, a campos de golf, a zonas de ocio, comercio y restaurantes, y a todos los servicios de una vida privilegiada. La vivienda tiene dos plazas de garaje subterránea y un trastero que se accede desde la vivienda en ascenso Ático Dúplex, Hacienda del Sol, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 177 m², Terraza 116 m². Posición : Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite, WiFi, Gimnasio, Paddle Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Fibra óptica. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa, Contemporáneo.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Área Comercial	✓ Suroeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Jardín
✓ Lado de la Playa			✓ Piscina de Niños	✓ A/A Caliente	
✓ Cerca de Tiendas				✓ A/A Frio	
✓ Cerca del Mar				✓ Chimenea	
✓ Cerca de Colegios					
✓ Urbanización					
Características	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
✓ Terraza Cubierta	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo	✓ Electricidad
✓ Ascensor			✓ Portero Automático	✓ Garaje	✓ Agua Potable
✓ Armarios Empotrados			✓ Seguridad 24 Horas	✓ Cubierto	
✓ Cerca de Transporte				✓ Más de uno	
✓ Terraza Privada				✓ Privado	
✓ TV Satélite					
✓ WiFi					
✓ Gimnasio					
✓ Paddle Tenis					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Doble acristalamiento					
✓ 24 Horas Recepción					
✓ Fibra óptica					
Categoría					
✓ Golf					
✓ Casas de vacaciones					
✓ Inversión					
✓ Lujo					
✓ Reventa					
✓ Contemporáneo					