

**Ventas - Apartamento - Hacienda del Sol**  
**685.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4987051**

**Hacienda del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,408 EUR / año**



**3**



**2.5**



**177 m2**

Fantástico ático dúplex de 3 dormitorios, en la Urbanización Hacienda del Sol se encuentra en una exclusiva urbanización cerrada, junto a la playa de la nueva Milla de Oro de Estepona. El complejo posee 6 piscinas, gimnasio, pistas de pádel, sauna, todo ello en un recinto cerrado y vigilado 24hrs con seguridad y conserjes. En la vivienda, se distribuye en hall de entrada, cocina amueblada y equipada independiente, zona de lavadero, aseo de cortesía, gran salón comedor con chimenea y con salida a la terraza con vistas a los jardines y piscina. tres dormitorios, el dormitorio principal con baño en suite con bañera y ducha, vestidor, otros dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un segundo baño. Subimos a la planta superior y encontramos una gran terraza que sirve de solárium y zona de recreo con barbacoa. Tanto en el ático como en su entorno, en la urbanización donde se encuentra, se puede disfrutar de prestaciones de lujo, tranquilidad, seguridad y cercanía a la playa, a campos de golf, a zonas de ocio, comercio y restaurantes, y a todos los servicios de una vida privilegiada. La vivienda tiene dos plazas de garaje subterránea y un trastero que se accede desde la vivienda en ascenso Ático Dúplex, Hacienda del Sol, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 177 m², Terraza 116 m². Posición : Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Gimnasio, Paddle Tennis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Fibra óptica. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.

<b>Posición</b> <div><div></div>Área Comercial</div> <div><div></div>Lado de la Playa</div> <div><div></div>Cerca de Tiendas</div> <div><div></div>Cerca del Mar</div> <div><div></div>Cerca de Colegios</div> <div><div></div>Urbanización</div>	<b>Orientación</b> <div><div></div>Suroeste</div>	<b>Estado</b> <div><div></div>Excelente</div>	<b>Piscina</b> <div><div></div>Comunitaria</div> <div><div></div>Piscina de Niños</div>	<b>Climatización</b> <div><div></div>Aire Acondicionado</div> <div><div></div>A/A Caliente</div> <div><div></div>A/A Frio</div> <div><div></div>Chimenea</div>	<b>Vistas</b> <div><div></div>Jardín</div>
<b>Características</b> <div><div></div>Terraza Cubierta</div> <div><div></div>Ascensor</div> <div><div></div>Armarios Empotrados</div> <div><div></div>Cerca de Transporte</div> <div><div></div>Terraza Privada</div> <div><div></div>TV Satélite</div> <div><div></div>WiFi</div> <div><div></div>Gimnasio</div> <div><div></div>Paddle Tennis</div> <div><div></div>Trastero</div> <div><div></div>Lavadero</div> <div><div></div>Baño En-Suite</div> <div><div></div>Suelos de Mármol</div> <div><div></div>Doble acristalamiento</div> <div><div></div>24 Horas Recepción</div> <div><div></div>Fibra óptica</div>	<b>Cocina</b> <div><div></div>Equipada</div>	<b>Jardin</b> <div><div></div>Comunitario</div>	<b>Seguridad</b> <div><div></div>Recinto Cerrado</div> <div><div></div>Portero Automático</div> <div><div></div>Seguridad 24 Horas</div>	<b>Aparcamiento</b> <div><div></div>Subterráneo</div> <div><div></div>Garaje</div> <div><div></div>Cubierto</div> <div><div></div>Más de uno</div> <div><div></div>Privado</div>	<b>Servicios Públicos</b> <div><div></div>Electricidad</div> <div><div></div>Agua Potable</div>
<b>Categoría</b> <div><div></div>Golf</div> <div><div></div>Casas de vacaciones</div> <div><div></div>Inversion</div> <div><div></div>Lujo</div> <div><div></div>Reventa</div> <div><div></div>Contemporáneo</div>					