

Ventas - Comercial - Fuengirola
389.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4986661

Fuengirola

Comercial



4



1



106 m2

¡Oportunidad única en el corazón de Fuengirola! Esta oficina en venta es perfecta para quienes buscan un espacio profesional con una ubicación inmejorable. Situada a escasos metros de la estación de Renfe y de la playa, ofrece una conectividad excelente gracias a la proximidad de la terminal de autobús y la parada de taxis. El edificio cuenta con dos ascensores, lo que facilita el acceso a sus 110 m² construidos. La oficina dispone de cuatro espacios independientes, ideales para despachos de abogados, clínica o gestoría. Además, cuenta con una amplia recepción que da la bienvenida a tus clientes, un almacén que puede usarse como cocina, un aseo y un balcón que aporta luminosidad y ventilación natural. Este inmueble combina funcionalidad y comodidad en un entorno privilegiado, convirtiéndolo en una inversión segura para tu negocio. ¡No dejes pasar esta oportunidad de establecerte en una de las zonas más dinámicas de Fuengirola! Los honorarios de agencia están incluidos en el precio de venta, pero los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos no están incluidos.

Posición ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar	Orientación ✓ Este	Estado ✓ Buen	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Urbanas ✓ Calle	Características ✓ Ascensor ✓ Cerca de Transporte ✓ Trastero ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ 24 Horas Recepción
Muebles ✓ Parcialmente	Seguridad ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Calle	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable		