



**Ref.-ID: R4980310**

**Benalmadena**

**Casa**

**Comunidad: 240 EUR / año**

**IBI: 932 EUR / año**



**4**



**4**



**183 m2**

Presentamos este exclusivo chalet adosado de 198 m<sup>2</sup> en la prestigiosa zona de Santangelo Norte, Benalmádena, una oportunidad única tanto para vivir como para invertir. Con cuatro plantas, ofrece cuatro dormitorios, tres baños completos y un aseo, además de dos salones independientes y dos cocinas totalmente equipadas, una de gas y otra eléctrica. Destacan sus cuatro terrazas, entre ellas una de 40 m<sup>2</sup> y un espectacular solárium de 70 m<sup>2</sup> con impresionantes vistas al mar, perfectas para disfrutar del sol y el clima mediterráneo. Su orientación este y oeste garantiza luz natural durante todo el día, y se vende completamente amueblado con muebles de alta calidad, listo para entrar a vivir. Dispone también de garaje privado con capacidad para dos coches y acceso a una piscina comunitaria. Ubicado en Santangelo Norte, una zona residencial tranquila y exclusiva con acceso rápido a la autovía A-7, permitiendo una conexión cómoda con Málaga, el aeropuerto y toda la Costa del Sol. A pocos minutos de colegios, supermercados, centros comerciales y la playa, este chalet combina amplitud, comodidad y una ubicación privilegiada.

**Posición**

- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas