

Ventas - Casa - Reserva de Marbella  
**329.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R4978945

Reserva de Marbella

Casa

Comunidad: 2,400 EUR / año



2



2



100 m2

Descubra esta encantadora casa adosada en la zona de Cabopino/La Reserva de Marbella, una urbanización exclusiva que ofrece un entorno tranquilo y excelentes servicios para disfrutar de un estilo de vida privilegiado en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, distribuidos en un diseño funcional y acogedor. En la planta principal, encontramos un amplio y luminoso salón con acceso directo a una terraza ideal para relajarse al aire libre. La cocina, totalmente equipada, se integra perfectamente en el espacio, proporcionando comodidad y practicidad. En la planta superior, el solárium privado ofrece un espacio perfecto para disfrutar del sol durante todo el año, con vistas al mar. La comunidad ofrece instalaciones de primer nivel, incluyendo una piscina interior climatizada, sauna y jacuzzi, creando un auténtico oasis de bienestar. Además, la urbanización dispone de cuidados jardines y zonas comunes que garantizan un entorno agradable y seguro. Ubicada en una de las zonas más demandadas de Marbella, esta casa adosada es una excelente opción tanto como vivienda habitual, casa de vacaciones o inversión. ¡No pierda la oportunidad de visitarla! Contáctenos para más información o para concertar una visita.

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

✓ Mar

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sauna

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario