

Ventas - Apartamento - Fuengirola
495.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4978870

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 960 EUR / año

IBI: 500 EUR / año

Basura: 100 EUR / año



3



3



110 m2

Ubicado en pleno paseo marítimo de Fuengirola, presentamos este espacioso y luminoso apartamento de 3 dormitorios y 3 baños, con espectaculares vistas panorámicas al mar y al puerto. Situado en una cuarta planta de un edificio emblemático con ascensor, esta propiedad ofrece el auténtico estilo de vida frente al mar. Con una superficie construida de 110 m² y una terraza cerrada de 12 m², el apartamento destaca por su excelente distribución: un amplio hall de entrada da paso a una cocina funcional y un gran salón-comedor bañado por luz natural, perfecto para disfrutar en familia o con invitados. Sus suelos de mármol aportan un toque clásico y elegante a toda la vivienda. Aunque se encuentra en estado original y requiere algunas actualizaciones, representa una magnífica oportunidad para personalizarlo a tu gusto y convertirlo en la residencia de tus sueños o una excelente inversión frente al mar. Características destacadas: Vistas frontales al mar y al puerto Orientación sur: luminosidad todo el día Terraza cubierta ideal para disfrutar todo el año Seguridad 24h y recinto cerrado Muebles opcionales Excelente conectividad: estación de tren, autobús, parada de taxis y acceso rápido a la A-7 A solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga A un paso de tiendas, centros comerciales, centro de salud y todos los servicios Ideal como inversión, vivienda habitual o segunda residencia junto al Mediterráneo. Por su ubicación privilegiada, es también una oportunidad de ganga con alta rentabilidad en alquiler vacacional o larga temporada.

<https://fusionsolymar.com/property/apartamento-de-3-dormitorios-en-primera-linea-de-playa/>

Posición

✓ Primera línea de Playa

Orientación

✓ Sur

Estado

✓ Requiere Restauración

Vistas

✓ Mar
✓ Puerto

Características

✓ Terraza Cubierta
✓ Suelos de Mármol

Muebles

✓ Opcionales

Seguridad

✓ Recinto Cerrado
✓ Seguridad 24 Horas

Servicios Públicos

✓ Electricidad
✓ Agua Potable

Categoría

✓ Ganga
✓ Frente a la playa
✓ Urge venta
✓ Inversion