

Ventas - Apartamento - Cancelada
595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4976464

Cancelada

Apartamento

Comunidad: 5,688 EUR / año

IBI: 751 EUR / año

Basura: 137 EUR / año



3



2



106 m2

Entra en tu Sueño Mediterráneo – Dúplex Atico en Oceana Views, Cancelada Al cruzar la puerta principal de este impresionante dúplex de 3 dormitorios, te recibe un luminoso y espacioso salón de concepto abierto con cocina integrada. La elegante cocina moderna se fusiona a la perfección con la sofisticada zona de estar, diseñada para el entretenimiento y la relajación sin esfuerzo. Tus ojos se dirigen de inmediato a los ventanales de suelo a techo, que inundan la estancia de luz natural y te invitan a la amplia terraza. Sal fuera y disfruta de las impresionantes vistas al mar y a la montaña, el lugar perfecto para un café matutino o cenas al atardecer. En este mismo nivel, encontrarás dos dormitorios diseñados con gusto, cada uno con amplios armarios y grandes ventanales que dejan entrar la refrescante brisa mediterránea. Un elegante baño completo con acabados contemporáneos y un ambiente de spa da servicio a estas habitaciones. Subiendo por la elegante escalera, llegas a la suite principal, un verdadero refugio. Este espacioso dormitorio ofrece la máxima privacidad, con un baño en suite y acceso directo a una extensa terraza privada. Aquí podrás disfrutar del sol, contemplar las vistas panorámicas de la costa y las montañas o relajarte bajo las estrellas. ¿Te gusta el mobiliario y la decoración? Por 15.000 € es tuyo (excepto objetos personales). Como broche final, los residentes tienen acceso a un exclusivo club social, que cuenta con piscina climatizada cubierta, sauna, gimnasio totalmente equipado y un elegante espacio de coworking/reuniones con restaurante, logrando el equilibrio perfecto entre bienestar, trabajo y ocio. Ubicado en la prestigiosa comunidad de Oceana Views, este dúplex no solo ofrece un hogar, sino un estilo de vida, a solo minutos de campos de golf de clase mundial, playas vírgenes, el encantador pueblo de Cancelada y lo mejor de la Costa del Sol. ¿Listo para vivir el Mediterráneo en su máxima expresión? ¡Contáctanos hoy para una visita!

Posición <div>✓ Pueblo</div> <div>✓ Cerca de Golf</div> <div>✓ Cerca de Tiendas</div> <div>✓ Cerca del Mar</div> <div>✓ Cerca de Ciudad</div> <div>✓ Cerca de Colegios</div> <div>✓ Urbanización</div>	Orientación <div>✓ Suroeste</div>	Estado <div>✓ Excelente</div>	Piscina <div>✓ Comunitaria</div> <div>✓ Cubierta</div>	Climatización <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>✓ A/A Caliente</div> <div>✓ A/A Frio</div>	Vistas <div>✓ Mar</div> <div>✓ Montaña</div> <div>✓ Campo</div>
Características <div>✓ Ascensor</div> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ WiFi</div> <div>✓ Gimnasio</div> <div>✓ Sauna</div> <div>✓ Trastero</div> <div>✓ Baño En-Suite</div> <div>✓ Doble acristalamiento</div> <div>✓ Fibra óptica</div>	Muebles <div>✓ Opcionales</div>	Cocina <div>✓ Equipada</div>	Jardin <div>✓ Comunitario</div>	Seguridad <div>✓ Recinto Cerrado</div> <div>✓ Persianas Eléctricas</div> <div>✓ Portero Automático</div> <div>✓ Seguridad 24 Horas</div>	Aparcamiento <div>✓ Subterráneo</div> <div>✓ Garaje</div> <div>✓ Cubierto</div> <div>✓ Privado</div>
Servicios Públicos <div>✓ Electricidad</div>	Categoría <div>✓ Casas de vacaciones</div> <div>✓ Inversion</div> <div>✓ Lujo</div> <div>✓ Reventa</div>				