



**Ref.-ID: R4976206**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,000 EUR / año**

**IBI: 700 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**3**



**2**



**115 m2**

Moderno Apartamento de 3 Dormitorios con Vistas a las Zonas Comunitarias y Ubicación Privilegiada Este luminoso y elegante apartamento de 3 dormitorios y 2 baños ofrece un estilo de vida cómodo en una comunidad exclusiva, a pocos minutos a pie de la playa y del vibrante centro de Estepona. Con preciosas vistas a las cuidadas zonas comunes, esta vivienda es ideal para quienes buscan comodidad y tranquilidad. Uno de los dormitorios ha sido convertido en un amplio vestidor, pero puede restaurarse fácilmente a su uso original si se desea. La cocina ha sido renovada recientemente, aportando un toque moderno a la vivienda, a pesar de que el complejo tiene solo unos pocos años de antigüedad. La propiedad incluye además dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero, ofreciendo un espacio extra muy práctico. Ubicado a poca distancia de la playa, tiendas, restaurantes y todo el encanto del casco antiguo de Estepona, este apartamento es una excelente opción para quienes buscan un hogar bien comunicado y con todas las comodidades.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Parcialmente

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente
- ✓ Nueva Construcción

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad