www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Estepona

1.350.000€











Ref.-ID: R4976128

Estepona

Apartamento

3

2

113 m2

Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol. Exclusivo Piso Frente al Mar en la Costa del Sol – ¡Un Paraíso a Tu Alcance! Descubre este impecable piso de 3 dormitorios en una exclusiva urbanización frente al mar, con impresionantes vistas al Mediterráneo. Su amplio salón-comedor con acceso a una generosa terraza de 31 m² es el lugar perfecto para disfrutar del clima andaluz durante todo el año. La vivienda cuenta con una cocina totalmente equipada, un dormitorio principal con baño en suite y dos dormitorios adicionales, todos con armarios empotrados. Además, dispone de plaza de garaje y trastero, garantizando comodidad y espacio de almacenamiento extra. Ubicado en una urbanización de lujo, disfrutarás de: ✔ Piscinas con vistas al mar ✔ Pistas de tenis y pádel ✔ Gimnasio totalmente equipado ✔ Seguridad privada 24/7 ✔ Acceso directo a la playa ???? Ubicación inmejorable: Playa: Justo enfrente ???? Estepona: 6 min en coche ???? Marbella: 14 min en coche ???? Puerto Banús: 8 min en coche ???? Golf: 5 min en coche Restaurantes y comercios: 4 min en coche ???????? Transporte público: A solo 2 min andando ???? Detalles del inmueble: ???? Superficie construida: 113 m² ???? Terraza: 31 m² ???? Dormitorios: 3 ???? Baños: 2 ???? Garaje + Trastero ???? Orientación: Sur ???? Año de construcción: 2001 ❄ Aire acondicionado y calefacción eléctrica ????♂ Piscina y zonas ajardinadas ???? Precio: 1.350.000 El mercado inmobiliario en la Costa del Sol está en plena recuperación y las propiedades de calidad se venden rápidamente. ¡No dejes escapar esta oportunidad única y contáctanos hoy mismo para más información o para agendar una visita!

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Sin Amueblar
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Barato
- ✔ Urge venta
- ✔ Lujo