

Ventas - Casa - Coín  
849.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4974733

Coín

Casa



Preciosa finca y casa de campo en Coín, situada en la proximidades del río, en un entorno de naturaleza y tranquilidad total, donde poder realizar paseos a pie, a caballo o en bicicleta, cuenta con vistas panorámicas a los campos y a la montaña. Con una totalidad de 11.390 m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con recinto cerrado y privacidad total. Donde dispone de variedad de árboles frutales y todo frondosa vegetación, con el toque señorial de las palmeras y el sabor típico de los cortijos andaluces. Renovada recientemente y decorada con un encantador y acogedor toque boho-chic, esta propiedad cuenta con dos casas principales, dos cabañas de madera y casita/lavadero, componiendo un total de 8 dormitorios y 5 baños. La casa principal, de dos plantas, dispone de gran salón, comedor con chimenea, preciosa cocina de estilo rústico con su propio horno de barro original. 3 dormitorios de grandes dimensiones y 1 baño. El dormitorio principal cuenta además con vestidor. Solarium con increíbles vistas panorámicas en 270º al campo y a la montaña. Con caldera de pellets que da servicio a los radiadores de toda la casa. A/A frío calor. Casa de invitados con cocina propia, salón/comedor con chimenea, baño completo, 2 dormitorios y solarium. A/A frío calor. La propiedad cuenta además de 2 cabañas una de ella con 1 habitación, zona de estar, terraza cubierta y 1 baño, y la otra, más independiente si cabe, con cocina, salón, 2 dormitorios y baño. Ambas con A/A y chimenea. Fabulosas terrazas y patio/comedor con BBQ, donde poder disfrutar de desayunos y comidas llenos de magia "al fresco". Amplia piscina, parking cubierto, lavandería con baño independiente y cantidad de preciosos rincones, donde poder desconectar del resto del mundo y reconectar con la naturaleza y con uno mismo. Wifi y todo lo necesario para una vida cómoda y confortable, sin echar en falta las comodidades modernas, en un entorno rústico, encantador. A apenas 5-10 minutos en coche del centro del pueblo donde cuenta con todo tipo de negocios y a 30 km de Málaga capital y de Marbella, con carreteras de fácil acceso que la comunican al aeropuerto y al resto de las ciudades de la comarca. Un finca llena de encanto, ideal como hogar e inversión, para aquéllos que deseen vivir en paz, alejados del mundanal ruido, con privacidad total y absoluta, a la par de bien comunicados con los principales núcleos urbanos de la Costa del Sol, del aeropuerto y estación de Renfe y de la vida de una ciudad cosmopolita y llena de cultura como es Málaga, de Gibraltar, Sierra Nevada... Fabulosa finca también para organizar retiros espirituales, incentivos de empresa, team building, concentraciones de tipo holístico, etc.

#### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Campo
- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Aprtmt. Huéspedes
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Categoría

- ✓ Barato
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Jardin

- ✓ Privado

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

#### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado