EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benalmadena

995.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R4973461

IBI: 278 EUR / año

Benalmadena

3 **2** **213 m2**

Casa

510 m2

Villa de obra nueva en construcción en Santángelo, Tu sueño de encontrar un hogar en la Costa del Sol es este. La vivienda tiene213 m² construidos, distribuidos en 3 plantas. Consta de 3 espaciosas habitaciones, 2 modernos baños, 2 aseos y un amplio salón comedor con cocina integrada, creando un ambiente perfecto para disfrutar en familia. Además, podrás relajarte y disfrutar del clima mediterráneo en el porche cubierto , con acceso a la piscina y en la terraza en la primera planta, que ofrece vistas panorámicas al mar. La propiedad incluye, aparcamiento en superficie y un práctico lavadero. en el sótano, donde hay una zona diáfana, ideal para organizar todo lo que necesites. La villa de estilo contemporáneo, cumple con los estándares de eficiencia energética más exigentes por su sistema de construcción. su climatización y sus placas solares. Todo pensado para proporcionar un confort excelente. Es una inversión que no puedes dejar escapar por su magnifica ubicación , calidades y a un precio inmejorable. Ubicada en una zona excelente, tendrás acceso rápido a todos los servicios esenciales. A solo 15 minutos del aeropuerto, 20 minutos de Málaga y 25 minutos de Marbella. Rodeada de colegios, supermercados, centros comerciales, restaurantes, campos de golf y un puerto deportivo a tan solo 10 minutos. Todo lo que necesitas para tu vida diaria y más, con opciones de ocio y entretenimiento a pocos minutos de tu hogar. Santángelo Norte, es una urbanización en pleno crecimiento con nuevas construcciones de lujo alrededor y no puedes dejar pasar esta oportunidad. Tenemos a su disposición la memoria de calidades. algunos acabados se pueden personalizar durante la construcción Estás a un paso de tener esta propiedad a tu alcance. Plan de pagos personalizado hasta finalizar la obra. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. COP

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Calefacción Central.

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Sin Amueblar