www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Benalmadena

930.000€

Ref.-ID: R4972198 **Benalmadena** **Casa**

Comunidad: 2,640 EUR / año **IBI: 1,996 EUR / año** **Basura: 200 EUR / año** **4** **5** **333 m2**

Amplia villa ubicada en una zona exclusiva de Benalmádena, sobre el parque natural de Casablanca, en magnífico estado de mantenimiento, bien decorada, casi a estrenar. Varias terrazas con vistas al parque natural, al mar y a la bahía de Fuengirola, orientadas al suroeste donde disfrutar del sol todo el día. Cocina moderna abierta al salón con grandes ventanales desde los que se accede a una magnífica terraza que rodea la casa, 4 luminosos dormitorios con amplios armarios o vestidor, todos con baño en suite, 2 de ellos en la planta baja donde hay un espacioso salón, con posibilidad de instalar una kitchenette, ideal como zona de juegos, despacho, sala de cine, etc. desde donde se accede a un patio de buen tamaño, aseo de cortesía, trastero, parking privado exterior con verja. Tiene ascensor instalado para acceder a cualquier planta. La casa cuenta con paneles solares. Suelo radiante en la planta principal. La comunidad cuenta con una espectacular piscina de agua salada, zona verde con hamacas, y Social Club con gimnasio. Ubicada a poca distancia (500m) de Benalmádena Pueblo, de la estación de tren de Torremuelle, de la playa, y del acceso a la autopista. Ideal como vivienda residencial.

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad