

Ventas - Apartamento - Estepona
365.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4967338

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,148 EUR / año

IBI: 452 EUR / año

Basura: 35 EUR / año



2



3



202 m2

Ubicado en la prestigiosa zona de La Resina Golf en Estepona Este, Málaga, este impresionante apartamento de dos dormitorios ofrece la combinación perfecta de lujo y confort. Situado en una urbanización cerrada, cerca de campos de golf y servicios locales, es ideal para quienes buscan un estilo de vida tranquilo pero práctico. Con una generosa superficie construida de 202 m², un espacio interior de 107 m² y una impresionante terraza de 95 m², este apartamento está diseñado para impresionar. Cuenta con dos amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y un total de dos baños modernos. Los acabados de alta calidad, como suelos de mármol y piedra natural, doble acristalamiento y armarios empotrados, garantizan elegancia y funcionalidad. El aire acondicionado y la conexión a internet de fibra óptica mejoran la experiencia de vida. La propiedad se ofrece completamente amueblada e incluye una cocina totalmente equipada. La amplia terraza privada ofrece mucho espacio para relajarse y, gracias a su orientación sur, se puede disfrutar del sol durante todo el día. Los residentes también pueden disfrutar de las instalaciones comunitarias, que incluyen una piscina, jardines maduros y una pista de pádel. Además, la propiedad es accesible para personas con movilidad reducida y está equipada con ascensor. Entre las comodidades adicionales se encuentran un garaje privado, trastero, solárium y sótano, lo que ofrece amplio espacio de almacenamiento y flexibilidad. El apartamento se encuentra en excelentes condiciones y es apto para mascotas, lo que lo hace ideal para familias e individuos. Gracias a su proximidad a restaurantes, servicios básicos y diversas comodidades modernas, esta propiedad representa una oportunidad única para disfrutar de una vida refinada en una de las zonas más deseadas de Estepona.

Orientación

✓ Sur

Estado

✓ Excelente

Piscina

✓ Comunitaria

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Vistas

✓ Jardín

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Muebles

✓ Amueblada

Jardin

✓ Comunitario

Seguridad

✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable