



## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

**399.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



**Ref.-ID: R4965637**

**La Cala de Mijas**

**Comunidad: 1,056 EUR / año**

**IBI: 552 EUR / año**

**Basura: 65 EUR / año**



**3**



**2**



**90 m<sup>2</sup>**

Apartamento en segunda planta de tres dormitorios y dos baños, muy bien presentado, perfecto para vacaciones familiares o para vivir de forma permanente. Situado en el centro de La Cala y a tan solo 230 metros de la playa, este es un apartamento ideal para disfrutar de todo lo que La Cala tiene para ofrecer. En una comunidad bien establecida con una selección de cafeterías, restaurantes, tiendas y bares, todos a pocos minutos a pie de su puerta de entrada. El apartamento consta de un hall de entrada, un amplio salón/comedor, una cocina semiabierta, tres dormitorios, un baño en suite y un aseo con ducha. Desde el salón se accede directamente a la soleada terraza orientada al sur que tiene bonitas vistas a la piscina comunitaria y al jardín. El dormitorio principal también tiene vistas a la piscina y los dos dormitorios de invitados se encuentran en la parte trasera del apartamento. El sistema de aire acondicionado ha sido renovado recientemente, todos los dormitorios tienen armarios empotrados y hay ventiladores de techo en todas las estancias principales.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Lado de la Playa	✓ Sureste	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Jardín
✓ Cerca de Golf	✓ Sur			✓ A/A Caliente	✓ Piscina
✓ Cerca de Tiendas	✓ Suroeste			✓ A/A Frio	
✓ Cerca de Colegios					
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Calle
✓ Ascensor			✓ Paisajista	✓ Portero Automático	
✓ Armarios Empotrados					
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ Baño En-Suite					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Fibra óptica					
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad	✓ Reventa				