

Ventas - Casa - Benahavís
1.600.000€

www.arbatestates.com
 +34 606 84 36 45
 +34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4965508

Benahavís

Casa

Comunidad: 7,560 EUR / año

IBI: 1,380 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



4



4.5



492 m2



538 m2

Ubicada en una exclusiva urbanización con seguridad 24 horas, esta magnífica villa ofrece una vida de lujo y confort en un entorno privilegiado. Distribuida en cuatro plantas, cada rincón de esta propiedad ha sido diseñado para maximizar la comodidad y las vistas al mar. En la planta principal, encontrarás una moderna cocina abierta que se integra perfectamente con el salón-comedor, creando un espacio ideal para reuniones familiares y con amigos. Esta planta también cuenta con un aseo. La primera planta alberga 3 dormitorios en suite, cada uno diseñado con atención al detalle para garantizar privacidad y confort. La planta inferior dispone de una sala de belleza con baño en suite, perfecta para relajarte y cuidarte en la comodidad de tu hogar, sala de música, un lavadero y una bodega, así como un garaje con capacidad para 2 vehículos, ofreciendo funcionalidad y estilo. La azotea es un verdadero oasis, con una cocina exterior y pérgola, ideal para disfrutar de las impresionantes vistas al mar y de momentos inolvidables al aire libre. La villa está equipada con ascensor, piscina climatizada y sistema de aire acondicionado central frío y caliente, además de suelo radiante en la planta principal y en los baños de la planta alta, asegurando una experiencia de vida lujosa y confortable en cualquier época del año. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en esta excepcional villa en Benahavís Pueblo, donde el estilo de vida se encuentra con la naturaleza y la tranquilidad! Villa - Chalet, Benahavís, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4.5 Baños, Construidos 492 m², Terraza 136 m², Jardin/Terreno 538 m². Posición : Pueblo, Pueblo de Montaña, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sureste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente. Piscina : Privada, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Mar, Montaña, Campo, Panorámicas, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Lujo, Reventa.

Posición ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Sureste	Estado ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Privada ✓ Con Calefacción	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea ✓ Suelo Radiante ✓ Baño	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Más de uno ✓ Privado
Categoría ✓ Lujo					