

Ventas - Terreno - La Cala

380.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4964269

La Cala

Terreno

 **140 m²**

 **36000 m²**

Descubra una joya escondida en el corazón de Mijas. Esta magnífica parcela de 36.000 m² es una oportunidad única para inversores y amantes de la naturaleza. Situada al sur de la autovía, ofrece vistas panorámicas y acceso por carretera asfaltada. La mitad del terreno está adornado con más de 150 olivos, añadiendo un toque auténtico y natural. Aunque el pozo propio necesita reparación, la conexión eléctrica está lista a la entrada de la finca, facilitando cualquier proyecto futuro. En la parcela hay una casa en ruinas de 172 m², y gracias a la nueva Ley de Ordenación del Territorio de Andalucía (LOTA), es posible construir una casa de al menos 172 m² más una terraza de 35 m². A tan sólo 5 minutos en coche de La Cala de Mijas, disfrutará de la proximidad de playas paradisíacas y del Club Hípico Samuel Oliva. Además, el sector Lagar Martell es una zona en pleno desarrollo turístico, rodeada de prestigiosos campos de golf como el Club de Golf Santana y el Club de Golf La Cala. Este terreno no urbanizable se encuentra a tan sólo 3,5 km del núcleo urbano más cercano, ofreciendo la combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad. ¡No deje pasar esta oportunidad de inversión en un lugar con tanto potencial!

Posición

- Cerca de Golf
- Cerca del Mar
- Cerca de Colegios

Orientación

- Sur

Estado

- Buen

Vistas

- Mar
- Panorámicas

Servicios Públicos

- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono

Categoría

- Ganga