

Ventas - Terreno - La Cala
330.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4964269

La Cala

Terreno



140 m2



36000 m2

Descubra una joya escondida en el corazón de Mijas. Esta magnífica parcela de 36.000 m² es una oportunidad única para inversores y amantes de la naturaleza. Situada al sur de la autovía, ofrece vistas panorámicas y acceso por carretera asfaltada. La mitad del terreno está adornado con más de 150 olivos, añadiendo un toque auténtico y natural. Aunque el pozo propio necesita reparación, la conexión eléctrica está lista a la entrada de la finca, facilitando cualquier proyecto futuro. En la parcela hay una casa en ruinas de 172 m², y gracias a la nueva Ley de Ordenación del Territorio de Andalucía (LOTA), es posible construir una casa de al menos 172 m² más una terraza de 35 m². A tan sólo 5 minutos en coche de La Cala de Mijas, disfrutará de la proximidad de playas paradisíacas y del Club Hípico Samuel Oliva. Además, el sector Lagar Martell es una zona en pleno desarrollo turístico, rodeada de prestigiosos campos de golf como el Club de Golf Santana y el Club de Golf La Cala. Este terreno no urbanizable se encuentra a tan sólo 3,5 km del núcleo urbano más cercano, ofreciendo la combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad. ¡No deje pasar esta oportunidad de inversión en un lugar con tanto potencial!

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Buen

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Ganga