

Ventas - Apartamento - Miraflores
299.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4964038

Miraflores

Apartamento

Comunidad: 1,776 EUR / año

IBI: 385 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



2



2



81 m2

Luminoso Apartamento Esquinero de 2 Dormitorios en Miraflores Luminoso y espacioso apartamento en esquina de 2 dormitorios y 2 baños en el prestigioso complejo Albamar en Miraflores, Mijas Costa. Cuenta con una fantástica terraza orientada al oeste, ideal para disfrutar del sol de la tarde. Este apartamento se beneficia de impresionantes jardines comunitarios, tres piscinas, una piscina infantil y un bar-restaurante en el complejo, abierto en temporada. Ubicado a solo 10 minutos a pie de la playa de Miraflores, donde se encuentra el popular chiringuito de Antonio, así como de una gran variedad de servicios locales, incluidos supermercados, restaurantes y bares. La propiedad dispone de un amplio salón con una ventana que aporta abundante luz natural. El apartamento, completamente amueblado, incluye dos baños renovados y dos amplios dormitorios, ambos con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que la cocina está equipada con un práctico pasaplatos hacia el salón y un lavadero independiente. Con aire acondicionado e internet de fibra óptica, esta propiedad ofrece todas las comodidades para una vida confortable o una inversión rentable en alquiler vacacional. Entre sus características adicionales, destaca su historial comprobado de alquiler a corto plazo, lo que lo convierte en una excelente opción para inversores que buscan rentabilidad inmediata. Resumen: Apartamento esquinero de 2 dormitorios y 2 baños en Albamar, Miraflores Terraza orientada al oeste con sol de tarde y vistas al jardín Tres piscinas comunitarias, piscina infantil y bar-restaurante en temporada Baños renovados y cocina totalmente equipada con lavadero Salón luminoso con ventana adicional y acceso a la terraza Aire acondicionado, internet de fibra óptica y completamente amueblado Historial comprobado de alquiler vacacional con alta rentabilidad A 10 minutos a pie de la playa de Miraflores, chiringuito, supermercado, restaurantes y bares

Posición ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización	Orientación ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Chimenea	Vistas ✓ Jardín
Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Calle
Categoría ✓ Reventa					