

Ventas - Apartamento - Atalaya  
**459.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4961512**

**Atalaya**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,120 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 139 EUR / año**



**2**



**2**



**133 m2**

GRAN PROPIEDAD JUNTO AL CAMPOS DE GOLF Fantástica propiedad reformada con amplias dimensiones, ubicado en la exclusiva zona de Atalaya, junto a los campos de golf Atalaya y El Paraiso, a sólo unos minutos de Guadalmina, y junto a todo tipo de servicios como colegios, supermercados, restaurantes, la playa...etc. Gran piso reformado, compuesto por un total de dos dormitorios, dos cuartos de baño, amplio salón con cocina abierta y terraza con bonitas vistas. Establecido dentro de una maravillosa urbanización con seguridad 24 horas, piscina comunitaria, enorme jardín pistas de padel y tenis. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una cómoda y amplia propiedad en una tranquila privilegiada zona a unos minutos de todos los servicios incluido Puerto Banus.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado