EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Elviria

520.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R4958002 **Elviria** **Apartamento**

Comunidad: 2,388 EUR / año **IBI: 873 EUR / año** **Basura: 185 EUR / año** **2** **2** **122 m2**

Este piso de generosas proporciones se encuentra en las inmediaciones de una de las playas más bonitas del este de Marbella, Playa Dorada, en el codiciado complejo Golden Beach. El piso está situado en la primera planta e impresiona por su espaciosa distribución. Al entrar en el piso, la cocina moderna, abierta y totalmente equipada con lavadero contiguo se encuentra en el lado derecho. El salón es amplio, tiene chimenea y ventanales que dan a la fantástica terraza cubierta con maravillosas vistas al jardín comunitario. La terraza está orientada al oeste. Aquí también hay un trastero para bicicletas, equipos de playa, etc. Hay dos dormitorios, ambos con baño en suite, uno con bañera y el otro con ducha. La ubicación del apartamento es única: la playa de arena, donde también hay un parque infantil, está a sólo unos minutos a pie. El restaurante La Plage Casanis es excelente - aquí podrá pasar agradables días y veladas. La zona tropical comunitaria impresiona por sus magníficos árboles centenarios, palmeras y flores, así como por sus dos zonas de piscina y una piscina infantil separada. El club de playa Estrella del Mar se encuentra justo al lado de la urbanización y ofrece spa, gimnasio, masajes, piscina climatizada, instalaciones de bienestar y clases de pilates y yoga. En definitiva, un piso en una ubicación privilegiada, ideal para vivir todo el año en España o como alquiler vacacional. Concierte una visita hoy mismo.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Libre
- ✔ Calle
- ✔ Más de uno
- ✔ Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa