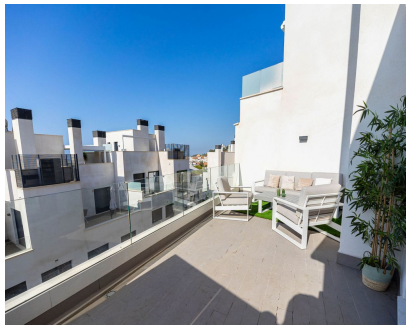
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Marbella

417.000€



Ref.-ID: R4957960 **Marbella** **Apartamento**

2 **2** **101 m2**

Descubra esta magnífica propiedad de 102 m², situada en una prestigiosa urbanización de reciente construcción. Con un diseño elegante y funcional, la vivienda cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, ofreciendo el máximo confort y privacidad. La cocina independiente, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, dispone además de un práctico lavadero. El espacioso salón-comedor se abre a una gran terraza con orientación sur, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y las impresionantes vistas. Entre sus características destacan un sistema de domótica, aire acondicionado para climatización en todas las estancias, así como plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. La urbanización ofrece unas excepcionales zonas comunes, con piscina, jardines paisajísticos y un completo sistema de seguridad para su tranquilidad. Su ubicación es inmejorable, a pocos minutos de un centro comercial y canchas deportivas, además de contar con un rápido acceso a la autovía, facilitando la conexión con Málaga y toda la Costa del Sol. Una oportunidad única para vivir con todas las comodidades en un entorno privilegiado.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica
- ✔ Restaurant
- ✔ Servicio de Autobuses

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable